

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T E

**2025. október 27-én
megtartott**

soros nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2025.(X.27.) számú határozata
Napirend elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
108/2025. (X. 27.) számú határozata
a „Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című beruházás beszerzési eljárás
lezárása, döntés kivitelezőről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2025. (X.27.) számú határozata
Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának
módosításáról, egységes szerkezetű alapító okirat kiadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2025. (X.27.) számú határozata
Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
111/2025. (X.27.) számú határozata
a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

**Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
112/2025.(X.27.) számú határozata
Egyes önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt
értékesítésre történő kijelöléséről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2025.(X.27.) számú határozata
A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás
járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtásáról**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2025.(X.27.) számú határozata

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2025.(X.27.) számú határozata

Szándéknyilatkozat a Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése című fejlesztési igény vonatkozásában

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2025.(X.27.) számú határozata

A Tiszasas, Fő út 58/a szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025.október 27-én megtartott soros nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak:

Máté Mihály polgármester
Túri István alpolgármester
Csernák András képviselő
Hajdú Lajos Sándorné képviselő
Koczka Ágnes Képviselő
Paul Zoltán képviselő
Szító Lajos Zoltánné képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Héczei Eszter jegyző
Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Máté Mihály polgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 7 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Máté Mihály polgármester

A meghívóban közölt napirendi pontok módosítására teszek javaslatot, mely szerint a 6. napirendi pontban javasolom felvenni a Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtását, a Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közüterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonását, 7. napirendi pontként Szándéknyilatkozat „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény vonatkozásában valamint a 8. napirendi pontként pedig dr. Héczei Eszter jegyző önkormányzati lakással kapcsolatos kérelmét, a 9. napirendi pontban pedig az Egyebek napirendi pont tárgyalása történne.

Az írásban előterjesztett és szóban elhangzott napirendi pontokra tett javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Napirendi javaslat:

1./ „Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című projektben beruházási-felújítási feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lezárása, döntés

Előadó: Máté Mihály polgármester

2./ Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának módosítása, egységes szerkezetű alapító okirat kiadása

Előadó: Máté Mihály polgármester

3./ 2025-2026 tanévi általános iskolai felvételi körzethatárok jóváhagyása

Előadó: Máté Mihály polgármester

4./ 2026-évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: dr. Héczei Eszter jegyző

5./ Egyes önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Máté Mihály polgármester

6./ A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtása, A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtása, A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonása

Előadó: Máté Mihály polgármester

7./Szándéknyilatkozat „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény vonatkozásában

Előadó: Máté Mihály polgármester

8./ dr. Héczei Eszter önkormányzati lakás bérletére irányuló kérelme

Előadó: Máté Mihály polgármester

9./ Egyebek

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2025.(X.27.) számú határozata

Napirend elfogadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.október 27-i képviselő-testületi ülés napirendjét az írásban és szóban beterjesztett javaslattal az alábbiak szerint elfogadta.

1./ „Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című projektben beruházási-felújítási feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lezárása, döntés

Előadó: Máté Mihály polgármester

2./ Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának módosítása, egységes szerkezetű alapító okirat kiadása

Előadó: Máté Mihály polgármester

3./ 2025-2026 tanévi általános iskolai felvételi körzethatárok jóváhagyása

Előadó: Máté Mihály polgármester

4./ 2026-évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: dr. Héczei Eszter jegyző

5./ Egyes önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Máté Mihály polgármester

6./ A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtása, A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonása

Előadó: Máté Mihály polgármester

7./Szándéknyilatkozat „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény vonatkozásában

Előadó: Máté Mihály polgármester

8./ dr. Héczei Eszter önkormányzati lakás bérletére irányuló kérelme

Előadó: Máté Mihály polgármester

9./ Egyebek

A határozatról értesül:

- Képviselő-testület tagjai

I. Napirend

„Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című projektben beruházási-felújítási feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lezárása, döntés

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

Tiszasas Községi Önkormányzat sikeresen pályázott a Magyar Falu Programban, és a Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítására és a Támogatói Okirat (kelt:2025. 08.27.) szerint 6.233.997-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesül, melyből a kivitelezésre rendelkezésre álló összeg: 5.802.197-ft.

A Képviselő-testület 5 kivitelező cég ajánlattételének bekéréséről döntött, akik az alábbiak szerint adták meg árajánlataikat:

- Földvári Dezső ev. székhely: 6065 Lakitelek, Alkotmány u. 1. képviseli: Földvári Dezső Kálmán: 4.574.893 Ft + áfa 1.235.221 Ft Bruttó: 5.810.114 Ft

- Mega-sped Kft. székhely: 6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 118. képviseli: Héjjas Balázs: 7.166.435 Ft + áfa 1.934.937 Ft Bruttó: 9.101.372 Ft

- ÚT-ÉP-KER 97 Kft. székhely: 1077 Budapest, Izabella u 27/a. fsz. 3. képviseli: Kecskeméti Katalin: 5.291.339 Ft + áfa 1.428.661 Ft Bruttó: 6.720.000 Ft

- Rimai Útéptő Kft. székhely: 6000 Kecskemét, Naspolya u. 1. képviseli: Rimai Norbert: nem nyújtott be árajánlatot.

- Varga Lajos Zsigmond ev. székhely: 5474 Tiszasas, Szabadság u. 27/A. : 8.111.410 Ft + áfa 2.190.081 Ft Bruttó: 10.301.491 Ft

Az árajánlatok határidőben érkeztek, valamennyi ajánlat érvényes, megfelel a formai és tartalmi követelményeknek.

Egy olyan árajánlat érkezett, ami megközelíti a kivitelezésre rendelkezésre álló összeget, ez pedig Földvári Dezső ev. árajánlata.

Csernák András képviselő
Még az idén elkészül a járda?

Máté Mihály polgármester
Időjárástól is függ, jó lenne, ha az idei évben megvalósulna a kivitelezés.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
108/2025. (X. 27.) számú határozata

a „Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című beruházás beszerzési eljárás lezárása, döntés kivitelezőről

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a MFP-UHJ/2025 kódszámú „Tiszasasi temetőhöz vezető járda felújítása” című beruházás beszerzési eljárást

- 1) eredményesnek nyilvánítja.
- 2) a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást adta, és az eljárás nyertese:

Földvári Dezső ev. 6065 Lakitelek, Alkotmány u 1.	4.574.893 Ft + ÁFA 27% 1.235.221Ft = bruttó 5.810.114Ft
---	---

- 3) felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére és a szerződéskötésre.

Felelős: Máté Mihály polgármester

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- Máté Mihály polgármester- Helyben
- dr. Héczei Eszter jegyző – Helyben
- Ajánlattevők, címükön
- Gazdasági vezető – Helyben

II.Napirend

Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának módosítása, egységes szerkezetű alapító okirat kiadása

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármesterKözpontilag a szakágazatok nevét módosították, és emiatt kellett az alapító okiratot módosítani. Mivel az Alkony Gondozási Központ alapító okirata elég régi, az új jogszabályi hivatkozásoknak és követelményeknek nem felelt meg, ezért kellett ezeket a módosításokat átvezetni, illetve egyéb pontosítások is történtek az alapító okiratban.

A Kincstár kérése volt, hogy részletesebben legyenek kidolgozva az alaptevékenységek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2025. (X.27.) számú határozata

Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának módosításáról, egységes szerkezetű alapító okirat kiadásáról

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1.Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a jelen határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja és kiadja.

2.Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat 2. sz. melléklete szerinti elfogadja és kiadja.

3.Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okiratának módosításáról szóló okiratot Tiszasas Községi Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Máté Mihály polgármester

A határozatról értesül:

1. Máté Mihály polgármester
2. Dr. Héczei Eszter jegyző
3. Képviselő-testület – helyben
4. Magyar Államkincstár
5. Vágner- Váradi Zsófia, Alkony Intézményvezető
6. Irattár.

Módosító okirat

Az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona a Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. február 12. napján kladott, 389/2016 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2025. (X.27.) számú határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

- 1. Az alapító okirat 1.2.1 alpontjában a „székhelye: 5474 Tiszasas, Fő u. 13.” szövegrész helyébe a „székhelye: 5474 Tiszasas, Fő út 13.” szöveg lép.**
- 2. Az alapító okirat 2. alcímében az „A költségvetési szerv alapításával összefüggő rendelkezések” szövegrész helyébe az „A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések” szöveg lép.**
- 3. Az alapító okirat 2. alcíme a következő 2.2 ponttal egészül ki:**

2.2 A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 4. Az alapító okirat 2.2 pontja a következő 2.2.1 alponttal egészül ki:**

2.2.1 megnevezése: Tiszasas Községi Önkormányzat
- 5. Az alapító okirat 2.2 pontja a következő 2.2.2 alponttal egészül ki:**

2.2.2 székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.
- 6. Az alapító okirat 3.1.2 alpontjában a „székhelye: 5474 Tiszasas Rákóczi út 32.” szövegrész helyébe a „székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.” szöveg lép.**
- 7. Az alapító okirat 3. alcíme a következő 3.2 ponttal egészül ki:**

3.2 A költségvetési szerv fenntartójának
- 8. Az alapító okirat 3.2 pontja a következő 3.2.1 alponttal egészül ki:**

3.2.1 megnevezése: Tiszasas Községi Önkormányzat
- 9. Az alapító okirat 3.2 pontja a következő 3.2.2 alponttal egészül ki:**

3.2.2 székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.
- 10. Az alapító okirat 4.2 pontjába foglalt táblázat 1 sorában az „Idősek fogyatékosok bentlakásos ellátása” szövegrész helyébe az „Idősek, testi fogyatékosággal élők bentlakásos ellátása” szöveg lép.**

- 11. Az alapító okirat 4.3 pontjába az „Időskorúak tartós bentlakásos ellátása, Demens betegek tartós bentlakásos ellátása, Idősek nappali ellátása, Házi segítségnyújtás, Szociális étkeztetés” szövegrész helyébe az „Időskorúak tartós bentlakásos ellátása: Elsősorban nyugdíjkorhatáron felüli időskorúak vehetik igénybe, akik gondozási szükséglet vizsgálatuk alapján 4 órát meghaladó ellátásra jogosultak. Az idősek otthona azon személyek ápolását, gondozását biztosítja, akiknek egészségi állapota rendszeres gyógykezelést nem igényel. Alapfeladat az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek bentlakásos gondozása.**

Demens betegek tartós bentlakásos ellátása: Elsősorban azon időskorúak vehetik igénybe, akik gondozási szükséglet vizsgálatuk alapján 4 órát meghaladó ellátásra jogosultak, továbbá demencia orvosi igazolással rendelkeznek.

Idősek nappali ellátása: A településen élő önmaguk ellátására részben képes időskorúak és demens személyek napközbeni ellátását biztosítja. A nappali ellátás keretében az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi állapotuknak megfelelő szolgáltatások nyújtása, programok szervezése biztosított.

Házi segítségnyújtás: Házi segítségnyújtás keretében azoknak a személyeknek a gondozása történik, akik rendelkeznek gondozási szükséglet vizsgálatával és koruk vagy egészségi állapotuk miatt otthonukban önmaguk ápolására saját erőből nem képesek. A házi gondozó segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő szükséglete a saját környezetében a meglévő képességei felhasználásával biztosított legyen.

Szociális étkeztetés: Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéssel való gondoskodás, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan nem megoldott, különösen koruk és egészségi állapotuk miatt. Az étkeztetés keretében napi egyszeri meleg ételt biztosít.” szöveg lép.

- 12. Az alapító okirat 4.4 pontjába foglalt táblázat 4 sorában a „Szociális étkeztetés” szövegrész helyébe a „Szociális étkeztetés szociális konyhán” szöveg lép.**
- 13. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 1 sorában a „Közalkalmazott” szövegrész helyébe a „Közalkalmazotti jogviszony” szöveg lép.**
- 14. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 2 sorában a „Munkavállaló” szövegrész helyébe a „Munkaviszony” szöveg lép.**

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tiszasas, „időbélyegző szerint”

P.H.

Máté Mihály
polgármester

Alapító okirat **módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 5474 Tiszasas, Fő út 13.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1992. 07. 01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Tiszasas Községi Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.

3. A költségvetési szerv irányítása

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Tiszasas Községi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A költségvetési szerv ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. §-ában meghatározott étkeztetést, házi segítségnyújtást és idősek nappali ellátását valamint a 67. § szerinti szakosított ellátást: ápolást, gondozást nyújtó intézmény.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, testi fogyatékosággal élők bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Időskorúak tartós bentlakásos ellátása: Elsősorban nyugdíjkorhatáron felüli időskorúak vehetik igénybe, akik gondozási szükséglet vizsgálatuk alapján 4 órát meghaladó ellátásra jogosultak. Az idősek otthona azon személyek ápolását, gondozását biztosítja, akiknek egészségi állapota rendszeres gyógykezelést nem igényel. Alapfeladat az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek bentlakásos gondozása.

Demens betegek tartós bentlakásos ellátása: Elsősorban azon időskorúak vehetik igénybe, akik gondozási szükséglet vizsgálatuk alapján 4 órát meghaladó ellátásra jogosultak, továbbá demencia orvosi igazolással rendelkeznek.

Idősek nappali ellátása: A településen élő önmaguk ellátására részben képes időskorúak és demens személyek napközbeni ellátását biztosítja. A nappali ellátás keretében az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi állapotuknak megfelelő szolgáltatások nyújtása, programok szervezése biztosított.

Házi segítségnyújtás: Házi segítségnyújtás keretében azoknak a személyeknek a gondozása történik, akik rendelkeznek gondozási szükséglet vizsgálatával és koruk vagy egészségi állapotuk miatt otthonukban önmaguk ápolására saját erőből nem képesek. A házi gondozó segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő szükséglete a saját környezetében a meglévő képességei felhasználásával biztosított legyen.

Szociális étkeztetés: Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezésről való gondoskodás, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan nem megoldott, különösen koruk és egészségi állapotuk miatt. Az étkeztetés keretében napi egyszeri meleg ételt biztosít.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
2	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
3	102031	Idősek nappali ellátása
4	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

5	107052	Házi segítségnyújtás
---	--------	----------------------

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Bentlakásos ellátás esetében: Magyarország területe
 Alapellátás esetében (házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, idősek nappali ellátása):
 Tiszasas község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint nyilvános pályázat alapján, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időtartamra a Tiszasas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	Munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

III.Naplrend

2025-2026 tanévi általános iskolai felvételi körzethatárok jóváhagyása

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

A Szolnoki Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése, végrehajtásáról szóló 229/2012 (VIII.28.) Korm. rendelet, a nemzeti köznevelési törvény valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § - 25.§ szerint elvégezi az általános iskolai körzethatárok felülvizsgálatát.

Az EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése értelmében a felvételi körzetek meghatározásához az illetékes tankerületi központ minden év október 31. napjáig beszerzi az illetékességi található települési önkormányzatok véleményét a kijelölt körzetek tervezetéről.

A korábbi évekhez képest változás nem történt a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének tervezetében.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2025. (X.27.) számú határozata
Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel megtárgyalta a településen működő általános iskolai felvételi körzethatára véleményezésre vonatkozó előterjesztést, és úgy határoz, hogy nem javasol módosítást a Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola Tiszasasi közigazgatási területe felvételi körzethatárára vonatkozóan.

Tiszasas, 2025. 10. 20.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Máté Mihály polgármester (helyben)
- 3./ Szolnoki Tankerületi Központ
- 4./ Irattár

IV. Napirend

2026-évi Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: dr. Héczei Eszter jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Héczei Eszter jegyző

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerint a „helyi önkormányzatok esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.”

A belső ellenőrzés kétféleképpen valósulhat meg, egyrészt egy függetlenített belső ellenőr (megfelelő végzettséggel rendelkező) alkalmazásával, illetve “külső” belső ellenőr, illetve belső ellenőrzéssel foglalkozó szervezet megbízásával.

A belső ellenőr bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenysége keretében a jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, a tervezést, a gazdálkodást, és a közfeladatok ellátását vizsgálva megállapításokat és javaslatokat fogalmaz meg.

A belső ellenőrzés feladata kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése. A belső ellenőr a 2025 évben jóváhagyott stratégiai belső ellenőrzési terv alapján tervezi az évenkénti ellenőrzéseket.

2026. évben tervezett ellenőrzések: Selejtezés szabályozottsága az intézményekben.

Tiszasas Önkormányzata a revisionSoft Kft. – vel (4400 Nyíregyháza, Rózsa utca 37/B.) áll szerződésben a belső ellenőrzési feladatok ellátására.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
111/2025. (X.27.) számú határozata
a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Tiszasas Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Máté Mihály polgármester
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző
- 4./ Harangozóné Kézsmárki Andrea pénzügyi csoportvezető
- 5./ reivision SOFT kft. 4400 Nyíregyháza, Rózsa utca 37/B.
- 5./ Irattár

V.Napirend

Egyes önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

A Képviselő-testület 2025. IX. 22-én tartott ülésén döntött önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt nyilvános értékesítéséről.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidőig – október 21 - ajánlat nem érkezett. Az elmúlt testületi ülésen lecsökkentettük némileg az árakat. Azt javaslom, hogy próbáljuk meg újra meghirdetni az eszközöket és ingatlanokat.

Jegyzőnk javaslatára próbáljuk meg folyamatosan hirdetni.

dr. Héczei Eszter jegyző

Ha érkezik ajánlat, akkor azt a soron következő testületi ülésen a képviselő-testület elbírálja.

Túri István alpolgármester

A legutóbbi testületi ülésen meghatározott árak maradjanak?

Máté Mihály polgármester

Igen.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

112/2025.(X.27.) számú határozata

Egyes önkormányzati ingatlanok és önkormányzati tulajdonú eszközök ismételt értékesítésre történő kijelöléséről .

Tiszasas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy

- önkormányzati ingatlanok közül értékesíti:
 - a) 5474 Tiszasas, Bocskai utca 207 hrsz-ú, 215 m² területű, 215.000, - Forint értékben,
 - b) 5474 Tiszasas, Bocskai utca 253 hrsz-ú, 209 m² területű, 210.000, - Forint értékben,
 - c) 5474 Tiszasas, Bethlen Gábor utca 315/10 hrsz-ú, 527 m² területű, 530.000, - Forint értékben,
 - d) 5474 Tiszasas, Szőlőhegyi út 437 hrsz-ú, 2149 m² területű, 1.200.000, - Forint értékben,
- értékesítésre jelöli ki önkormányzati tulajdonú eszközei közül az alábbiakat:
 - a) Daráló és porleválasztó rendszer 490.000, - Forint értékben,
 - b) Traktor meghajtású terménydaráló 240.000, - + ÁFA Forint értékben,
 - c) BELORUSZ MTZ-50 traktor 850.000, - Forint értékben,
 - d) MITSUBISHI ST-1540 kistraktor talajmaróval 850.000, - Forint értékben.

Benyújtási határidő: folyamatos

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanok, valamint eszközök értékesítéséhez a határozat melléklete szerinti hirdetményt a honlapon és a helyben szokásos módon tegye közzé.

Erről értesül:

- Képviselő-testület, helyben
- Máté Mihály polgármester
- dr. Héczei Eszter jegyző
- Irattár.

VI.Napirend

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtása, valamint a Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonása

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot (a továbbiakban: Program) indított 2025. év elején. A Kunszentmártoni Járás településeinek önkormányzatai a 2025. évi fejlesztési igényekről már tavasszal döntöttek.

A mintegy 250 MFt-os fejlesztési igények elfogadásra kerültek.

A Program keretében a 2025. év első felében közzétett felhívásra benyújtott, a Járási Fejlesztési Fórumon megtárgyalt és a miniszternek támogatásra javasolt, vagy szükség szerint a jelenlegi felhívásra újonnan benyújtásra kerülő fejlesztési igények részesülhetnek ismételt támogatásban.

A Kunszentmártoni Járást érintően a 2025. év első félévi felhívás alapján a járási keret kétszerese mértékéig kerültek benyújtásra.

A mai napon a Kunszentmártoni Járás polgármesterei egyeztető tárgyalást folytattak, ahol előzetes megállapodás született a 2025. évi ún. „Tartaléklistás” fejlesztési igények megerősítésére, ami már 2026-ban fog megvalósulni.

A közterület karbantartására szolgáló kotró-rakodó gép beszerzése pályázatunkkal az utolsó helyre kerültünk.

Minket érintően az a döntés született, hogy Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése, becsült forrásigény 25 millió forint. Csépa, Szelevény, Tizzasas és Tizsakürt települési önkormányzatának konzorciumba történő bevonásával, Tizzasas konzorciumvezetésével. Ez a fejlesztési igény visszavonásra kerül, valamint belépünk a Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése címmel a Városi Egészségügyi Központ járóbeteg szakellátás részére történő röntgengép beszerzése projektbe, aminek a becsült forrásigénye 38 millió Ft.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2025.(X.27.) számú határozata**

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtásáról

Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a Kunszentmártoni Járás valamennyi települési önkormányzatának konzorciumba történő bevonásával, konzorcium létesítésével Kunszentmárton Város Önkormányzata konzorciumvezetésével Szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése célterületen megfogalmazott „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” címmel a kunszentmártoni Városi Egészségügyi Központ járóbeteg-szakellátás részére történő eszközbeszerzés érdekében fejlesztési igényt kíván benyújtani.

A fejlesztési igény becsült forrásigénye 38 millió forint.

A képviselő-testület felkéri Kunszentmárton Város Önkormányzatának, mint tervezett konzorcium vezetőjének polgármesterét a fejlesztési igény benyújtására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 10.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Máté Mihály polgármester
- dr. Héczai Eszter jegyző
- Cibakháza Nagyközség Önkormányzata
- Cserkeszőlő Község Önkormányzata
- Csépa Község Önkormányzata
- Nagyrév Község Önkormányzata
- Öcsöd Nagyközség Önkormányzata
- Szelevény Község Önkormányzata
- Tizsaföldvár Város Önkormányzata
- Tizsainoka Község Önkormányzata
- Tizsakürt Község Önkormányzata

- Tiszasas Község Önkormányzata
- Kunszentmárton Város Önkormányzata

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2025.(X.27.) számú határozata**

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” elnevezésű fejlesztési igény visszavonásáról

Tiszasas Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Tiszasas, Csépa, Szelevény és Tizsakürt települési önkormányzatának konzorciumi együttműködésében, Tizsakürt Község Önkormányzata konzorciumvezetésével Településüzemeltetés célterületen megfogalmazott „Közterület karbantartására szolgáló eszköz (kotró-rakodó gép) beszerzése” című fejlesztési igényt visszavonja.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Máté Mihály polgármester
 - dr. Héczei Eszter jegyző
 - Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Főispánja
 - Tiszasas Község Önkormányzata
 - Csépa Község Önkormányzata
 - Szelevény Község Önkormányzata
 - Tizsakürt Község Önkormányzata

VII.Napirend

Szándéknyilatkozat „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény vonatkozásában

Előadó: Máté Mihály polgármester

Szóbeli előterjesztés

Máté Mihály polgármester

Javaslom, hogy egy szándéknyilatkozatot tegyünk a Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztéséhez való hozzájáruláshoz.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2025.(X.27.) számú határozata**

Szándéknyilatkozat a Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése című fejlesztési igény vonatkozásában

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése című fejlesztési igény vonatkozásában konzorciumot kíván létrehozni.

Az erre vonatkozó szándéknyilatkozat – mely a határozat mellékletét képezi – aláírására felhatalmazza Máté Mihály polgármestert.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Máté Mihály polgármester
 - dr. Héczei Eszter jegyző
 - Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Főispánja
 - Tiszasas Község Önkormányzata
 - Csépa Község Önkormányzata
 - Szelevény Község Önkormányzata
 - Tiszakürt Község Önkormányzata
 - Cibakháza Község Önkormányzata
 - Kunszentmárton Város Önkormányzata
 - Nagyrév Község Önkormányzata
 - Öcsöd Község Önkormányzata
 - Tiszaföldvár Város Önkormányzata
 - Tiszainoka Község Önkormányzata

VIII.Napirend

dr. Héczei Eszter önkormányzati lakás bérleti kérelme

szóbeli előterjesztés

Máté Mihály polgármester

dr. Héczei Eszter jegyző nyújtott be kérelmet arra vonatkozóan, hogy a Fő út 58/a szám alatt lévő megüresedő szolgálati lakást szeretné bérbe venni 2026. január 1-től, mivel a jegyzői feladatokat itt és Szelevényen is ő látja el, valamint itt van folyamatban ingatlan vásárlása, de annak felújítása időt vesz igénybe.

Azt tudják a képviselők, hogy a lakás jelenleg bérbe van adva 2025.december 31-ig. A jelenlegi bérlő nem kérte a bérlet meghosszabbítását, más kérelem sem érkezett be a lakás bérletére.

dr. Héczei Eszter jegyző

A kérelmemet azért nyújtottam be, mert a jelenlegi szerződés december 31-el lejár.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2025.(X.27.) számú határozata

A Tiszasas, Fő út 58/a szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmet megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- a) dr. Héczei Eszter kérelmének helyt ad, és részére a Tiszasas, Fő út 58/a szám alatti szolgálati lakást 2026. január hó 01. napjától bérbe adja határozatlan időre,

- b) a lakás bérleti díját havi 20.000, - Ft, azaz húszezer forintban határozza meg, valamint a bérlő köteles a rezsiköltséget az önkormányzat részére megtéríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza Máté Mihály polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesítést kap:

- Képviselő-testület tagjai

- Máté Mihály polgármester
- dr. Héczei Eszter jegyző
- Képviselő-testület tagjai
- Pénzügyi Iroda
- Irattár.

IX.Napirend

Egyebek

1.

Máté Mihály polgármester

Ma kaptam árajánlatot a kamerarendszer javításáról, ami 98.850,-Ft+Áfa. Nem csak a kamerákkal van probléma, hanem a vevőegységgel is.

Idén is megszervezzük az adventi rendezvényeket. (ismertetve a rendezvény terve)

A Tiszassas Községért Egyesület sikeresen pályázott a nemzeti Kulturális Alaphoz rendezvény megtartásának finanszírozására, így 4 millió Ft-ot nyert az Egyesület, amit az önkormányzattal együtt a jövő évi családi nap megrendezésére fordít majd.

A magyar Falu programmal kapcsolatban a kultúrház burkolatfelújítására benyújtott pályázatunk nem nyert, tartaléklistára került.

Csernák András képviselő

Az állatsimogatónál a pajta tetejét majd meg kellene csinálni, mert cserepek vannak lecsúszva.

Hajdú Lajos Sándorné képviselő

Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy az idők napi rendezvényünk nagyon jól sikerült, mindenkinek szeretném megköszönni, aki hozzájárult a rendezvény sikeres lebonyolításához.

Túri István alpolgármester

A Sportegyesületnek lehetősége van TAO pályázat benyújtására, aminek keretén belül a pályaelválasztó korlátot tudnánk megvalósítani

Hajdú Lajos Sándorné képviselő

lakossági jelzés alapján szeretném kérdezni, hogy az un. Sasos kúttal kapcsolatban van-e arra valami lehetőség, hogy az újra normálisan üzemeljen, a másik pedig, hogy a Május 1. utcában lakók panaszkodnak, hogy sok a patkány.

Máté Mihály polgármester

Az nem jó ötlet, hogy a kút nem folyamatosan működik, arra kellene megoldást találni, hogy napelemmel megoldani a szivattyú működtetését.

A patkányokkal kapcsolatban azt az önkormányzat nem tudja felvállalni, hogy ott a patkányokat irtsa.

Szító Lajos Zoltánné képviselő

A Bethlen Gábor utcában a vízvezeték csere után az útfelújítás meg fog-e történni?

Máté Mihály polgármester

Azt az információt kaptam a Bácsvíztől, hogy ahol felszedik az aszfaltot, azt helyreállítják, az egész utcát nem fogják leaszfaltozni.

A Magyar Falu Programban, ha lesz jövőre pályázati lehetőség útfelújításra, mindenképpen ezt az utcát fogjuk megjelölni.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Máté Mihály polgármester az ülést bezárta.

Kmf.



Máté Mihály
polgármester





dr. Héczei Eszter
jegyző