

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T E

**2025. június 10-én
megtartott**

rendkívüli nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2025.(VI.10.) számú határozata
Napirend elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2025.(VI.10.) számú határozata
Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2025. (VI.10.) számú határozata
A Polgármesteri Hivatalban informatikai biztonsági beruházásról szóló döntés**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025.június 10-én megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak:

Máté Mihály polgármester
Túri István alpolgármester
Hajdú Lajos Sándorné képviselő
Koczka Ágnes Képviselő
Paul Zoltán képviselő

Csernák András és Szító Lajos Zoltánné képviselők az ülésről előzetes bejelentéssel távolmaradtak.

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Héczei Eszter jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Máté Mihály polgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi javaslat:

1./ Állami tulajdonú gazdasági társaságok kizárólagos tulajdonában álló ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről.

Előadó: Máté Mihály polgármester

2./ A Polgármesteri Hivatalban informatikai biztonsági beruházásról szóló döntés.

Előadó: Máté Mihály polgármester

Az írásban előterjesztett napirendi pontokra tett javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2025.(VI.10.) számú határozata

Napirend elfogadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.június 10-i képviselő-testületi ülés napirendjét az írásban beterjesztett javaslattal elfogadta.

A határozatról értesül:

- Képviselő-testület tagjai

I.Napirend

Állami tulajdonú gazdasági társaságok kizárólagos tulajdonában álló ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről.

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től kaptunk egy értesítést, melyben az áll, hogy a magyar falu program támogatási rendszere egy újabb elemmel bővült, így a kistelepülések tulajdonába kerülhetnek az MNV Zrt tulajdonosi joggyakorlásában lévő ingatlanok. Az ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül az önkormányzat vagyona gyarapszik.

A mi településünkön a lehetőség nyílik a Fő út 58.szám alatt lévő Posta épület, és a hozzá tartozó udvar önkormányzati tulajdonba adására.

Szükséges képviselő-testületi döntés is arról, hogy kívánjuk-e önkormányzati tulajdonba venni ezt az ingatlant. Az egyéb költségeket az önkormányzatnak kell állnia, pl. átírási költség, művelési ág változtatása. A nyilatkozatban meg kell jelölni azt is, hogy milyen célra kívánjuk hasznosítani, irodák és egyéb önkormányzati helyiségek kialakítása célt jelöltük meg. A későbbiekben majd megbeszéljük, hogy milyen célra tudjuk majd hasznosítani az ingatlant, ha a tulajdonunkba kerül.

Felajánlották még a Tizsasas, 010/12 hrsz-ú, 196 m2 nagyságú kivett gazdasági épület és udvar megjelölésű ingatlant is, ez az un. révház, de ezt nem javaslom átvenni, mert ez egy rég lebontott épület a külterületen, meg a területe is kicsi.

Túri István alpolgármester

Javaslom a tulajdonba vételt, jó helyen van az ingatlan, sok mindenre lehet hasznosítani.

Paul Zoltán képviselő

A Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tizsasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2025.(VI.10.) számú határozata

Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

1. Tizsasas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 5474 Tizsasas, Fő út 58.számú, 475/2 helyrajzi számon felvett, kivett posta és udvar

- megnevezésű, 1413 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati irodák és egyéb önkormányzati helyiségek kialakítása célra kívánja felhasználni.
 3. Tiszasas Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
 4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
 5. A Képviselő-testület felhatalmazza Máté Mihály polgármestert, hogy az 5474 Tiszasas, Fő út 58. számú, 475/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV. zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
 6. A Képviselő-testület felhatalmazza Máté Mihály polgármestert, hogy az 5474 Tiszasas, Fő út 58.számú, 475/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2025. június 12.

Felelős: Máté Mihály polgármester

Erről értesül:

1. Máté Mihály polgármester
2. dr. Héczei Eszter jegyző
3. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
4. Irattár.

II.Napirend

A Polgármesteri Hivatalban informatikai biztonsági beruházásról szóló döntés

Előadó: Máté Mihály polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Máté Mihály polgármester

Egy olyan informatikai egységet telepítenének, ami által minden adatunk megmarad, mert jelenleg nincs biztonsági mentésünk a számítógépekre, másrészt nincs vírusvédelmünk, mert ami jelenleg van, nem felel meg a követelményeknek, továbbá az egységes email rendszer kialakítása is szükséges, ezért árajánlatot kértünk a jelenlegi rendszert üzemeltető SZV-Tech Kft-től. Az árajánlat bruttó 443.717, -Ft. A korszerűsítéssel megoldódik a biztonsági mentés, egymás közötti kommunikáció, valamint a vírusvédelem is. Amit évente fizetni kell, az 113.000, - Ft ez az éves vírusvédelem díja.

Túri István alpolgármester

Az árajánlat reális.

Paul Zoltán képviselő

A Pénzügyi és Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2025. (VI.10.) számú határozata

A Polgármesteri Hivatalban informatikai biztonsági beruházásról szóló döntés

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az SZV-TECH Kft., 6640, Csongrád, Fő utca 28. képv: Fejes Gábor ügyvezető által a Polgármesteri Hivatal informatikai biztonsági beruházásáról szóló ajánlatát összesen bruttó: 443.717.- Ft összegben. Az ajánlat a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület a fejlesztés kiadását a 2025 évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza Máté Mihály polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Erről:

1. Fejes Gábor 6640, Csongrád, Fő utca 28.
2. Máté Mihály polgármester,
3. dr. Héczei Eszter, jegyző
4. Gazdasági csoportvezető,
5. Képviselő-testület tagjai
6. Irattár értesül.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Máté Mihály polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

.....
Máté Mihály
polgármester



.....
dr. Héczei Eszter
jegyző