

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. szeptember 16-án
megtartott

rendkívüli nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Tartalom:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
65/2024.(IX.16.) számú határozata
Napirend elfogadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
66/2024. (IX.16.) számú határozata
Vigh Anita az 5474 Tiszasas, Fő utca 58/a. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződése iránti kérelméről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024.szeptember 16-án megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak:

Vágner István polgármester
Braxa Józsefné alpolgármester
Hajdú Lajos Sándorné képviselő
Paul Zoltán képviselő

Horváth Ádám, Kardos Ákos és Tényi Imre képviselők az ülésről távol maradtak.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Hangya István jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Vágner István polgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi javaslat:

1./ Vígh Anita tiszasasi lakos részére átmeneti időtartamra lakásbérlet/bérlakás biztosítása az Önkormányzat tulajdonában álló Szolgáltatóház emeleti lakásában
Előadó: Vágner István polgármester

Az írásban előterjesztett napirendi pontokra tett javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2024.(IX.16.) számú határozata

Napirend elfogadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024.szeptember 16-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az írásban beterjesztett javaslattal elfogadta.

A határozatról értesül:

- Képviselő-testület tagjai

Vágner István

Braxa Józsefné, Hajdú Lajos Sándorné és Paul Zoltán képviselők írásban indítványozták a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását, Vígh Anita tiszasasi lakos lakásproblémájával kapcsolatban, az indítványban szereplő indokok miatt.

Hajdú Lajos Sándorné

Volt egy korábbi döntésünk, mi szerint nem adjuk bérbe a lakást a felhalmozott köztartozás miatt.

dr. Hangya István

Vígh Anita nálam járt, a férje a családsegítőt kereste meg.

Vígh Anita elmondta, hogy a férje kizárta a saját tulajdonú ingatlanából. A fiúgyermek az édesapával maradt, a kislányt pedig ő vitte el Cserkeszlőbe. Az édesanya előadta azt is, hogy szeptember 26-án bírósági meghallgatás lesz.

Vágner István

Tudunk-e információt arról, hogy kié az ingatlan?

dr. Hangya István

A földkönyv szerint 2/4 tulajdona Vígh Anitáé, míg a másik 2/4 öröklési jogvita tárgya.

Paul Zoltán

Javaslom, hogy 100.000,-Ft biztosítékot kérjünk.

Vágner István

Javaslom, hogy 1 hónap időtartamra adjuk bérbe az ingatlant 100.000,-Ft letétbe helyezésével, plusz a rezszi, valamint bérleti díj 20.000,-Ft, 2024. szeptember 20-tól 2024. október 20-ig. A bérlet esetleges meghosszabbítása már az új testület hatásköre lesz.

A javaslattal a képviselő-testület egyetértett.

Ezután a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2024. (IX.16.) számú határozata

Vígh Anita az 5474 Tiszasas, Fő utca 58/a. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződése iránti kérelméről

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviselői indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- a) Vígh Anita kérelmének helyt ad, és részére a Tiszasas, Fő út 58/a szám alatti szolgálati lakást 2024. szeptember hó 20. napjától bérbe adja 1 hónap időtartamra (2024. október 20. napjáig),
- b) a lakás bérleti díját havi 20 000 Ft,- azaz húszezer forintban határozza meg, valamint a bérlő köteles a rezsiköltséget az Önkormányzat részére megtéríteni,
- c) a megkötendő bérleti szerződés biztosítékként 100 000 Ft,- azaz százezer forint összeget állapít meg, mely összeget a Polgármesteri Hivatal pénztárába köteles megfizetni,
- d) amennyiben a c) pontban meghatározott összeg nem áll a bérlő rendelkezésére, forduljon munkáltatója felé illetményelőleg igénylésével,

- e) a bérleti szerződés lejártá előtt, annak meghosszabbítása érdekében nyújtson be kérelmet a 2024. október 1. követően megalakuló új képviselő-testületnek címezve.

A polgármester felhatalmazást kap arra, hogy az jegyzővel közösen a lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos teendőket lássa el.

Határidő: értelemszerűen

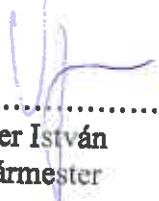
Felelős: Vágner István polgármester
Dr. Hangya István jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Vágner István polgármester
- 2./ Dr. Hangya István jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai
- 4./ Vígh Anita kérelmező
- 5./ Pénzügyi Iroda
- 6./ Irattár

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Vágner István polgármester az ülést bezárta.

kmf.


.....
Vágner István
polgármester




.....
dr. Hangya István
jegyző