



TISZASASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

☒: 5474 TISZASAS RÁKÓCZI U. 32.

☎: 56/326-001; ☎: 56/563-085; ✉: postmaster@polghivtiszasas.t-online.hu.

TÁJÉKOZTATÓ

A MEZŐGAZDASÁGI ŐSTERMELŐK ÉVES BEVÉTELTŐL FÜGGŐ BEJELEN- TÉSI ÉS ADÓZÁSI KÖTELEZETTSÉGEIRŐL

A helyi adókról szóló, 1990. évi C. törvény 35. § (2) bekezdése értelmében a helyi iparüzési adó alanya a vállalkozó.

E törvény 52. § 26. pontja szerint vállalkozó:

- személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **egyéni vállalkozó**,
- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben az éves minimálbér 50%-át meghaladja,
- **jogi személy**, ideértve azt is, ha az felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt áll,
- **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha azok felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt állnak.

Az az egyéni vállalkozónak nem minősülő mezőgazdasági őstermelő, akinek az őstermelésből származó éves bevétele az adóévben az éves minimálbér 50%-át meghaladja (2022-ben 1.200.000, -Ft) az iparüzési adó alanyává válik és bejelentkezési kötelezettség terheli. A bejelentkezési kötelezettségének a „Bejelentkezés, Változás-bejelentés” nyomtatványon tehet eleget.

Az őstermelőnek, ha a fentiek alapján iparüzési adó bevallási kötelezettsége van, annak határideje: az adóévet követő év május 31-e. A bevallási kötelezettségének a „22HIPAK_A” nyomtatványon tehet eleget. (NAV/ÁNYK nyomtatványon).

Az Adóhivatalunkhoz már bejelentkezett őstermelőnek, ha a jogszabályban előírt bevételt nem haladja meg, elég a „Helyi iparüzési adóbevallást helyettesítő nyilatkozatot” benyújtania az adóévet követő év május 31-éig.

Ha a mezőgazdasági őstermelő több önkormányzat illetékességi területén végez iparüzési tevékenységet, azaz több településen van művelés alatt álló (saját tulajdonú vagy bérelt) termőföldje, akkor az iparüzési adó alapját meg kell osztani a székhelye, illetve a telephelye(i) szerinti települési önkormányzatok között. Amennyiben a magánszemélynek a föld fekvése szerinti adóhatóságnál (önkormányzatnál) több földje is van, akkor legalább egyet be kell jelenteni. Ilyen esetben a földterület helyrajzi számát kell megadni telephelyként.

A vállalkozót az adóalap megosztásának kötelezettsége azon település vonatkozásában is terheli, ahol nincs bevezetve az iparüzési adó.

Az adóalany az iparüzési adó alapjának megosztását a helyi adókról szóló törvény melléklete szerint köteles teljesíteni. Ez őstermelők esetében általában az eszközérték-arányos módszer szerint történhet, ahol termőföld esetében aranykoronánként 500,-Ft-ot kell figyelembe venni. Az őstermelő összes eszközértékének (földterületének) összegét 100 százalékának véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső eszközértékek százalékos arányát, és az adó alapját ezen százalékok alapján kell megosztani a települések között.

A közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyok az adóévi iparüzési adókötelezettségüket úgy is teljesíthetik, hogy az adószámmal rendelkező adóalany a közös őstermelői tevékenység végzéséből származó teljes iparüzési adóalap alapulvételével állapítja meg, vallja be és fizeti meg az adót. Az adómegállapítás ezen módjának választásáról a közös őstermelői igazolványban feltüntetett valamennyi adóalany az adószámmal rendelkező adóalany adóévi adóbevallásában nyilatkozik. A családi gazdálkodó a családi gazdaság tekintetében az adóévi iparüzési adókötelezettséget a közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyokra irányadó szabályozás szerint is teljesítheti.

Jogsabályi háttér:

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- A mezőgazdasági őstermelői igazolványról szóló 436/2015. (XII.28.) Korm. rendelet

Adózással kapcsolatos ügyintézés: —

Tiszasas Községi Önkormányzat

Cím: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8:00 – 15:00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8:00 - 15:00

Csütörtök: nincs ügyfélfogadás

Péntek: 8:00 – 11:00

Tel: (+36) 56/326-001 – 14-es mellék

E-mail: szoci.iroda@gmail.com

Hivatali kapu használat során a Hivatala rövid neve: TSASPMH

Teljes neve: Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal KRID azonosító: 609114770

e-Papír benyújtása esetén: Címzett: TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Adóügyek

<https://epapir.gov.hu/>