



TISZASASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

☒: 5474 TISZASAS RÁKÓCZI U. 32.

☎: 56/326-001; ☎: 56/563-085; ✉: postmaster@polghivtiszasas.t-online.hu.

Tájékoztatás a helyi iparüzési adóval kapcsolatos 2023. január 1-jétől hatályos változásokról

A helyi iparüzési adó tekintetében az egyszerűsített iparüzési adó-megállapításának szabályai megváltoztak. Az átalakítása az új egyszerűsített (tétel)es) adóalap-megállapít valamennyi vállalkozást érinti, amely vállalkozás adóévi árbevétele a 25 millió forintot nem haladja meg. Az átalányadózást választó kereskedők esetében ez az összeg 120 millió forint.

Az egyszerűsített adóalap megállapítása választása esetén a kisvállalkozásoknak nincs iparüzési adóalap megállapítási kötelezettségük, és ha több önkormányzat területén is működnek nem lesz adóalap megosztási kötelezettségük sem az adott települések között, ahol székhellyel, illetve telephellyel rendelkeznek.

A kivállalkozónak az adóelőleget évente csak egyszer kell fizetnie, amennyiben a kisvállalkozó bevétele az adott bevételi sáv felső határát nem haladja meg az adóévben, akkor az az adóévre fizetett adóelőleghez képest további adót sem kell fizetnie.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) értelmében a vállalkozó iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Az adó alapja iparüzési tevékenység esetén általánosságban a nettó árbevétel, csökkentve

- a) az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke
- b) az alvállalkozói teljesítések értékével,
- c) az anyagköltséggel,
- d) az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell a Htv 3. számú mellékletében meghatározottak szerint megosztania.

A korábbi háromféle egyszerűsített adózási módszert 2023. adóévtől a Htv. 39/A. § alapján egyféle (választható) adóalap-megállapítási mód váltja fel.

Az egyszerűsített iparüzési adóalap-megállapítására jogosult kisvállalkozók egyszerűsített (tétel)es) iparüzési adóalapja az adóévi bevételük nagyságától függően sávosan differenciált, (a

székhelyük és telephelyeik fekvése szerinti) önkormányzatonként azonos nagyságú, tételes összeget jelent.

Az a vállalkozó, akinek/amelynek az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a bevétel nem haladja meg

a) a 25 millió forintot,

b) a 120 millió forintot, feltéve, hogy az adóévben a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint kizárólag kiskereskedelmi tevékenységet végző átalányadózó minősül az adóévi adóalapját egyszerűsített módon is megállapíthatja.

A kisvállalkozó adó alapja a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként

a) **2,5 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 12 millió forintot nem haladja meg,

b) **6 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 12 millió forintot meghaladja, de a 18 millió forintot nem haladja meg,

c) **8,5 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 18 millió forintot meghaladja, de az 25 millió forintot – az (1) bekezdés *b*) pontja szerinti kisvállalkozó esetén a 120 millió forintot – nem haladja meg, azzal hogy e § alkalmazásában bevétel alatt a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó magánszemély kisvállalkozó esetében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételt, más kisvállalkozó esetén a nettó árbevétel kell érteni.

Az önkormányzati adóhatósághoz való bejelentkezés és változásbejelentés – néhány kivétellel nem szükséges! Az állami adóhatóság ugyanis a nála rendelkezésre álló, bejelentkezéssel, változás-bejelentéssel összefüggő adatokat megküldi a vállalkozó székhelye és azon telephelye szerinti önkormányzati adóhatóságnak, amely telephelyét a vállalkozó bejelentette.

Az árbevétel alsó határa	Az árbevétel felső határa	Adóalap	Adó mértéke	Fizetendő adó összege
-	12 000 000	2 500 000	1,5%	37 500
12 000 001	18 000 000	6 000 000	1,5%	90 000
18 000 001	25 000 000	8 500 000	1,5%	127 500

Szja. szerinti kiskereskedelmi tevékenységet végző átalányadózó kisvállalkozó	Kisvállalkozó bevétel felső	Adóalap	Adó mértéke	Adó összege
	120 000 000	8 500 000	1,5%	127 500

Amennyiben az adókötelezettség 12 hónapnál rövidebb (például: a vállalkozás megszüntetése esetén, kezdő vállalkozás esetén, vagy az adott településen, ha a kisvállalkozás adóév közben telephelyet nyit vagy zár be), akkor a Htv-ben rögzítette összegű tételes adóalapnak csak az időarányosan kisebb részét kell figyelembe venni adóévi adóalapként.

Az adóalap megállapításának módszere viszont valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik.

Az adófizetési kötelezettség úgy alakul, hogy a kisvállalkozónak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül, feltéve, hogy nyilatkozatával az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta.

Az egyszerűsített iparűzési adóalap megállapításának alkalmazása során a kisvállalkozások a továbbiakban nem lesznek jogosultak önkormányzati vagy törvényi adókedvezményre, illetve adómentességre.

Az egyszerűsített adóalap megállapítást választását – a kisvállalkozó – az adóköteles tevékenységét jogelőd nélkül kezdő kisvállalkozó az első adóévről szóló adóbevallásban az első adóévre is – az adóévet megelőző adóévről szóló bevallási nyomtatványon az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig, - tevékenységét jogelőd nélkül kezdő vállalkozót – a bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatványon jelent be az adóhatóság számára.

A kisvállalkozó e döntése a teljes adóévre vonatkozik és mindaddig érvényes, amíg a kisvállalkozó az adóalapját egyszerűsített módon kívánja megállapítani. A bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatvány végrehajtó okiratnak minősül.

Az adózónak lehetősége van a **Bejelentkezés, változás-bejelentés** űrlapon is az nyilatkozatot benyújtani.



Tiszasas Községi Önkormányzat

Cím: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.,
Telefon: 06/56-326-001, fax: 06/56-323-552, e-mail: polghivtiszasas@t-online.hu

ASP
ADO
BEJ

BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS IPARŰZÉSI ADÓBAN, IDEGENFORGALMI ADÓBAN a/az Tiszasas Községi Önkormányzat önkormányzat adóhatóságához

FŐLAP

Az alkalmazás esetén:

V. Kisvállalkozó Htv. 39/A. §-án alapuló egyszerűsített adóalap-megállapítása választásának, megszűnésének bejelentése

1. A Htv. 39/A. §-án alapuló adózást alkalmazom
2. évtől nem kívánom a Htv. 39/A. § szerinti egyszerűsített tételes adóalap-megállapítást alkalmazni

Az egyszerűsített adóalap-megállapítási módszer választását a kisvállalkozó annak az adóévnak az ötödik hónapja utolsó napjáig köteles bejelenteni, amelyben e módszert először kívánja alkalmazni (a 2023-ban kezdődő adóévre 2023. május 31-ig). A bejelentés az előző adóévről szóló adóbevallási nyomtatványon tehető meg (tehát 2023-ban a 2022. adóévről szóló adóbevallási nyomtatványon [22HIPAK]).

A 22HIPAK nyomtatványon:

A) Bevallás speciális körülménye

1. Év közben kezdő adózó bevallása
2. Előtársasági bevallás
3. Naptári évtől eltérő üzleti évet választó adózó áttérésének évéről készült évközi bevallása
4. A mikro-, kis és középvállalkozás által benyújtott bevallás
5. A tételes adóalap-megállapítást választó Kata-alany bevallása
6. KIVA alanyiség keletkezése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
7. KIVA alanyiség megszűnése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
8. Egyéb: _____
9. 2023. adóévre: _____ **A Htv. 39/A. § (2) bek. szerinti egyszerűsített adóalap-megállapítást választom.**

NY1 lap A) Bevallás speciális körülménye 9. pont: választás a 2023. évre történő egyszerűsített adóalap-megállapításáról: ebben a sorban jelentheti be az adózó, a 2023. évre a Htv. 39/A. §-a alapján alkalmazható egyszerűsített adóalap-megállapítás igénybevételét. **A mező kitöltése nem kötelező, azonban a mező kitöltése bejelentésnek minősül.** A mezőt azon adózóknak kell kitölteni, akik a 2023. évre történő tételes, egyszerűsített adóalap-megállapítását kívánják választani (1-es értéket kell jelölni) vagy azt kívánják bejelenteni, hogy a 2023. évre nem kívánják a tételes egyszerűsített adóalap-megállapítását választani (2-es értéket kell jelölni).

Egyszerűsített adóalap meghatározása először történő választásának bejelentési módjai:

- **2022. december 31-én a kisadózó vállalkozók tételes adójáról szóló törvény hatálya alá tartozó egyéni vállalkozónak** nincs teendője, esetében az önkormányzati adóhatóság e mód-szer választását vélelmezi, azonban 2023. május 31-ig közölheti az önkormányzati adóhatósággal „22HIPAK” bevallásban (NAV-on keresztül nyújtható be), vagy a bejelentés, változás-bejelentés adatlapon (Elektronikus Önkormányzati Portálon keresztül nyújtható be), hogy nem kívánja az egyszerűsített adóalap-meghatározást alkalmazni. (Htv. 51/Q. (1)-(2) bek.) <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>

- **2022. december 31-én nem tételes iparüzési adót fizetők** a „22HIPAK” bevallás űrlapon nyilatkozhatnak, 2023. május 31-ig.

- **Székhelyét 2022. december 31-ét követően Tiszásas Községbe áthelyező,** vagy 2022. december 31-ét követően Tiszásas Községben **telephelyet létesítő vállalkozás** az Elektronikus Önkormányzati Portálon <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap> rendszeresített bejelentkezési, változás-bejelentési űrlapon nyilatkozhat.

- A vállalkozási tevékenységet 2023. január 1-jét követően *jogelőd nélkül kezdő vállalkozó* az első adóévről szóló adóbevallásban az első adóévre is, és egyúttal a követő évre is nyilatkozhat.

Ha a későbbiekben a kisvállalkozó már nem kívánja egyszerűsített módon megállapítania adóalapját, akkor e döntését az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig jelentheti be az önkormányzati adóhatóságnak.

E bejelentéssel egyidejűleg adóelőleg bevallásra köteles, a bevallott adóelőleg két részletben esedékes. A kisvállalkozó az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig teljesítendő adóelőleg-bevallással egyidejűleg az előző adóév adójával azonos összegű adóelőleg, a következő adóév harmadik hónapjáig 15. napjáig ezen összeg felével egyező összegű adóelőleg fizetésére köteles.

A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegben is megállapíthatja. Az adó alapjának ezirányú egyszerűsített meghatározása szintén adóvra választható, az erről szóló bejelentést az adóévről szóló bevallásban legkésőbb az annak benyújtására előírt határidőig kell megtenni az adóhatóságnál.

Tájékoztatásul azoknak az egyéni vállalkozóknak, akik 2022. évben tételes iparüzési adóalap meghatározást választották, hogy 2023. január 1. hatállyal módosult a Htv. 39/A. §-a szerinti egyszerűsített adóalap meghatározás. A jogszabályváltozás lényege, hogy annak a vállalkozónak, akinek éves szinten a bevétele nem haladja meg 25 millió forintot, lehetősége nyílik arra, hogy a Htv. 39. § (2) bekezdése szerint az adót három bevételi sáv és ahhoz tartozó tételes adóalap alapján számíthassa ki.

A 2022.12.31-én új KATA hatálya alá tartozó, az iparüzési adóját tételes adóalap után fizető egyéni vállalkozó azonban külön bejelentés nélkül, automatikusan alkalmazhatja az új egyszerűsített adóalap-meghatározási módot, de legkésőbb 2023. május 31-ig nyilatkozatot tehet arról, hogy mégsem kívánja alkalmazni. Ha tehát nem kíván élni az egyszerűsített adóalap-meghatározási móddal, ezt a döntését 2023. május 31-ig van lehetősége bejelenteni adóhatóságunkhoz.

Tiszasas, 2023. március 30.

Az önkormányzati adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettségek szabályait a mindenkor hatályos:

- helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet
- az adóhatóság által fogantatosítható végrehajtási eljárásról szóló 2017. évi CLII. törvény
- a helyi önkormányzati rendeletek

Adózással kapcsolatos ügyintézés:

Tiszasas Községi Önkormányzat

Cím: 5474 Tiszasas, Rákóczi Ferenc utca 32.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8:00 – 15:00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8:00 - 15:00

Csütörtök: nincs ügyfélfogadás

Péntek: 8:00 – 11:00

Tel: (+36) 56/326-001 – 14-es mellék

E-mail: szoci.iroda@gmail.com
