

**TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT****K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T E**

2022. április 6-án  
megtartott  
soros nyílt ülésének

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E****Tartalom:**

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete  
a köztisztviselők juttatásairól szóló 5/2019. (III.26.) számú önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete  
az óvodában, általános iskolában és egyéb szociális étkeztetés körében alkalmazható  
élelmezési nyersanyagkölségekről valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2008.  
(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete  
A tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona által  
biztosított ellátásokról és nyújtásuk feltételeiről, a fizetendő térítési díjakról és a felvétel  
rendjéről szóló 6/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2022.(IV.06.) számú határozata  
Napirend elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2022. (IV. 06.) számú határozata  
az 5474 Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlanra tett ajánlatok  
elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2022. (IV.06.) számú határozata  
a Tiszasasi ÁMK 2021. évi beszámolójáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2022. (IV.06.) számú határozata  
a Tiszasasi ÁMK 2022. évi munkatervéről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2022. (IV.06.) számú határozata  
a 2022. évi közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási  
terv elfogadásáról**

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**36/2022. (IV.06.) számú határozata**

**a közszolgálati tisztviselők 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló szabályzat módosításáról**

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**37/2022. (IV. 06.) számú határozata**

**2022. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadásáról**

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**38/2022.(IV.06.) számú határozata**

**a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszásas településen” című projekt kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásához**

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**39/2022.(IV.06.) számú határozata**

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Konceptió terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**40/2022.(IV.06.) számú határozata**

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2022.április 6-án megtartott soros nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

**Jelen vannak:**

Vágner István polgármester  
Braxa Józsefné alpolgármester  
Hajdú Lajos Sándorné képviselő  
Horváth Ádám képviselő  
Tényi Imre képviselő  
Váradi Zsófia képviselő

Kardos Ákos képviselő az ülésről előzetes bejelentéssel távol maradt.

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Mészáros Márta jegyző  
Hegedűsné Szító Lilla ÁMK intézményvezető

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Vágner István polgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

**Napirendi javaslat:**

**1./ a Tizsasaki ÁMK 2021. évi beszámolójáról és 2022. évi munkatervéről**

Előadó: Vágner István polgármester

**2./ a 2022. évi közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási terv elfogadása**

Előadó: Vágner István polgármester

**3./ a köztisztviselők juttatásairól szóló 5/2019.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

**4./ a közszolgálati tisztviselők 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló szabályzat módosítása**

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

**5./ az óvodában, általános iskolában és egyéb szociális étkeztetés körében alkalmazható élelmezési nyersanyagköltégekről valamint a fizetendő térítési díjakról**

Előadó: Vágner István polgármester

**6./ a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona intézményben alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról**

Előadó: Vágner István polgármester

**7./ Tiszasas Községi Önkormányzat 2022.évi Közbeszerzési Tervének elfogadása**

Előadó: Vágner István polgármester

**8./ Egyebek**

Az írásban előterjesztett napirendi pontra tett javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2022.(IV.06.) számú határozata  
Napirend elfogadásáról**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.április 6-i képviselő-testületi ülés napirendjét az írásban betervezett javaslattal elfogadta.

**A határozatról értesül:**

- **Képviselő-testület tagjai**

**Vágner István**

Döntöttünk arról korábbi testületi ülésen, hogy a Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky u.4.szám alatti, önkormányzat tulajdonában álló ingatlan 2.200.000, -Ft-os kikiáltási áron értékesítésre kijelöljük. Az ingatlanra tett vételi ajánlatok beérkezési határideje 2022. április 01. 12.00 óra volt. A hirdetményre 1 db ajánlat érkezett, melyet ma 9.00 órakor bontott a bíráló bizottság.

A bontási jegyzőkönyvben foglaltak szerint az ajánlattevő Szabó Mónika 5474 Tiszasas, Petőfi u.19.szám alatti lakos volt. Vételi ajánlata 2.220.000, - Ft. A vételár 50.000, -Ft/hó havi részletekben tudná kifizetni. A teljes vételár megfizetését követően kerülne a tulajdonába az ingatlan.

Javaslom a pályázat elfogadását, az elmondott feltételekkel.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek az elhangzottakkal.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2022. (IV. 06.) számú határozata  
az 5474 Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlanra tett ajánlatok  
elbírálásáról**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Tiszasas Községi Önkormányzat tulajdonát képező, 5474 Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlanra tett árajánlatokat figyelembe véve Szabó Mónika 5474

Tizzasas, Petőfi u.19. szám alatti lakos, mint legmagasabb vételárat érvényesen benyújtó pályázatát fogadja el.

A 2.220.000 forintos ajánlati vételár megfizetését követően Tizzasas Község Önkormányzata, adás-vételi szerződés útján átruházza az 5474 Tizzasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlan tulajdonjogát Szabó Mónika vevőre.

A polgármester felhatalmazást kap az adás-vételi szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vágner István polgármester

**Erről:** 1./ Vágner István polgármester  
2./ Dr. Mészáros Márta jegyző  
3./ Képviselő-testület  
4./ Szabó Mónika Ajánlattevő  
5./ Irattár

értesül.

### **I.Napirend**

**a Tizzasasi ÁMK 2021. évi beszámolójáról és 2022. évi munkatervéről**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Hegedűsné Szító Lilla** intézményvezető szóban is ismertette a napirendet.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**33/2022. (IV.06.) számú határozata**

**a Tizzasasi ÁMK 2021. évi beszámolójáról**

Tizzasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tizzasasi Általános Művelődési Központban 2021. évben végzett munkáról szóló átfogó beszámolót elfogadja.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Vágner István polgármester

Dr. Mészáros Márta jegyző

Erről értesül:

1./ Képviselő-testület tagjai  
2./ Vágner István polgármester  
3./ Dr. Mészáros Márta jegyző

- 4./ Hegedűsné Szító Lilla intézményvezető
- 5./ Irattár

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2022. (IV.06.) számú határozata  
a Tiszasasi ÁMK 2022. évi munkatervéről**

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tiszasasi Általános Művelődési Központ 2022. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Vágner István polgármester  
Dr. Mészáros Márta jegyző

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vágner István polgármester
- 3./ Dr. Mészáros Márta aljegyző
- 4./ Hegedűsné Szító Lilla intézményvezető
- 5./ Irattár

**II.Napirend**

**a 2022. évi közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási terv elfogadása**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Hegedűsné Szító Lilla** intézményvezető szóban is ismertette a napirendet.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2022. (IV.06.) számú határozata**

**a 2022. évi közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási terv elfogadásáról**

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2022. évi közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási tervet elfogadja.

**Határidő:** 2022.03.31.

**Felelős:** Vágner István polgármester  
Hegedűsné Szító Lilla intézményvezető

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vágner István polgármester
- 3./ Dr. Mészáros Márta jegyző
- 4./ Hegedűsné Szító Lilla intézményvezető
- 5./ Irattár

### **III.Napirend**

**a köztisztviselők juttatásairól szóló 5/2019.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

#### **Dr. Mészáros Márta**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2022. (III. 7.) önkormányzati rendeletével elfogadta Tiszasas Község Önkormányzata 2022. évi költségvetését, mely tartalmazza a Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését is.

Az elfogadott költségvetés értelmében a Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői bruttó 380.000 Forint cafetéria-juttatásban részesülnek a 2022. évben.

A fentiek alapján indokolt a köztisztviselők juttatásairól szóló 5/2019.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozza:

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**6/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete**

**a köztisztviselők juttatásairól szóló 5/2019. (III.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

### **IV.Napirend**

**a közszolgálati tisztviselők 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló szabályzat módosítása**

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

#### **Dr. Mészáros Márta**

A közszolgálati tisztviselők cafetéria juttatásának szabályzata módosítása is szükséges az alábbiak miatt:

A szabályzat 2.1 pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:



A cafetéria-juttatásokra igénybe vehető 2022. évi keretösszeg 380.000 Ft/fő/év, amely bruttó összeg és évente a Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési rendeletében kerül meghatározásra. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

A szabályzat 3.2. pontjának első mondata helyébe a következő mondat lép:

A köztisztviselő a **tárgyév május 31-ig köteles nyilatkozni** a tárgyévre vonatkozóan a részére megállapított keretösszeg felhasználásáról, az általa választott cafetéria-juttatási elemekről és mértékéről.

A szabályzat 5.3. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

Széchenyi Pihenőkártya az adóévben a következő mértékben az alábbi szolgáltatásokra használható fel:

-szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható legfeljebb évente 225 ezer forintig - terjedhet.

-vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendelet szerinti étkezési szolgáltatásra és a kereskedő által 2022. február 1. és 2022. május 31. között értékesített élelmiszer vásárlására felhasználható legfeljebb évente 150 ezer forintig - terjedhet.

- szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható legfeljebb évente 75 ezer forintig - terjedhet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **36/2022. (IV.06.) számú határozata**

#### **a közszolgálati tisztviselők 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló szabályzat módosításáról**

Tiszasas Község Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal cafetéria szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

A szabályzat 2.1 pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

2.1. A cafetéria-juttatásokra igénybe vehető 2022. évi keretösszeg 380.000 Ft/fő/év, amely bruttó összeg és évente a Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési rendeletében kerül meghatározásra. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

A szabályzat 3.2. pontjának első mondata helyébe a következő mondat lép:

3.2. A köztisztviselő a **tárgyév május 31-ig köteles nyilatkozni** a tárgyévre vonatkozóan a részére megállapított keretösszeg felhasználásáról, az általa választott cafetéria-juttatási elemekről és mértékéről.

A szabályzat 5.3. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

5.3. Széchenyi Pihenőkártya az adóévben a következő mértékben az alábbi szolgáltatásokra használható fel:

- a) szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható legfeljebb évente 225 ezer forintig - terjedhet.



- b) vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendelet szerinti étkezési szolgáltatásra és a kereskedő által 2022. február 1. és 2022. május 31. között értékesített élelmiszer vásárlására felhasználható legfeljebb évente 150 ezer forintig - terjedhet.
- c) szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható legfeljebb évente 75 ezer forintig - terjedhet.

A szabályzat 1 függelék helyébe a határozat melléklete lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István polgármester  
Dr. Mészáros Márta jegyző

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vágner István polgármester
- 3./ Dr. Mészáros Márta jegyző
- 4./ Harangozóné Kézsmárki Andrea pénzügyi csoportvezető
- 5./ Irattár

#### **V.Napirend**

**az óvodában, általános iskolában és egyéb szociális étkeztetés körében alkalmazható élelmezési nyersanyagköltiségekről, valamint a fizetendő térítési díjakról**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

#### **Vágner István**

A veszélyhelyzettel összefüggő szabályozás szerint új díjat nem vezethetünk be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthatunk meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthetjük ki, így a 2020. évben megállapított díjak nem emelkedhetnek és új kötelezeti körre sem terjeszthető ki a rendelet hatálya.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozza:

#### **Tizsasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **7/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete**

**az óvodában, általános iskolában és egyéb szociális étkeztetés körében alkalmazható élelmezési nyersanyagköltiségekről valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2008. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.**

**VI.Napirend****a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona intézményben alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Vágner István**

Itt ugyanúgy elmondhatom, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő szabályozás szerint új díjat nem vezethetünk be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthatunk meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthetjük ki, így a 2020. évben megállapított díjak nem emelkedhetnek és új kötelezeti körre sem terjeszthető ki a rendelet hatálya. Ha ez így marad, ez nagy teher a költségvetésnek. Gondoljunk csak az áremelkedésekre. Június 30. után, amennyiben lehetőség lesz rá ezt át kell gondolni. A szociális keret nagy részét elviszi a házigondozás, ami jelenleg 500,-Ft/óra. Hosszú távon ezek a díjak nem tarthatók. Ezt ki kell dolgozni.

**Váradai Zsófia**

Annyira nem tudunk emelni, hogy az összes hiányt pótoljuk. Kidolgozunk egy elfogadható emelést.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozza:

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete**

**A tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona által biztosított ellátásokról és nyújtásuk feltételeiről, a fizetendő térítési díjakról és a felvétel rendjéről szóló 6/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

**VII.Napirend****Tiszasas Községi Önkormányzat 2022.évi Közbeszerzési Tervének elfogadása**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Vágner István**

2022. évben még nem látható, hogy mely beruházások esetében kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, ezért javaslom, hogy fogadjuk el nemlegesen a 2022.évi közbeszerzési tervet, ha esetlegesen lesz ilyen eljárás, akkor módosítjuk majd.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2022. (IV. 06.) számú határozata  
2022. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadásáról**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy az Önkormányzatnak 2022. évben a hatályos éves költségvetési rendelete alapján nincs olyan tervezett beruházása, amely a közbeszerzési törvény előírásai alapján közbeszerzési eljárás alá esne.

Ennek alapján a képviselő-testület megállapítja, hogy az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve nemleges.

Határidő: 2022.03.31.

Felelős: Vágner István polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. Vágner István polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Mészáros Márta jegyző
4. Harangozóné Kézsmárki Andrea pénzügyi csoportvezető
5. Irattár

**VIII.Napirend**

**Egyebek**

1.

**a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszasas településen” című projekt kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálása**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Vágner István**

A TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszasas településen” című pályázatot nyújtott be Önkormányzatunk. A kivitelezés során az Alkony Gondozási Központ épületének energetikai felújítása fog megvalósulni.

A pályázat kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére 3 árajánlatot kért be Önkormányzatunk.

Árajánlatot nyújtott be:

- Total-Komfort Kft. Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8. vállalási ár: 7.467.600 Ft
- Zöldterv Mérnöki Iroda Kft., Székhely: 4087 Hajdúdorog, Vásár u. 18., vállalási ár:

7.420.000 Ft

- Deconim Kft., Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41., vállalási ár: 7.366.000 Ft

Javaslom a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Deconim Kft-vel a szerződést megkötni.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**38/2022.(IV.06.) számú határozata**

**a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszasas településen” című projekt kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásához**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszasas településen” című projekt kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére beérkezett alábbi ajánlatokat megismerte:

- Total-Komfort Kft. Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8. vállalási ár: 7.467.600 Ft
- Zöldterv Mérnöki Iroda Kft., Székhely: 4087 Hajdúdorog, Vásár u. 18., vállalási ár: 7.420.000 Ft
- Deconim Kft., Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41., vállalási ár: 7.366.000 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00013 kódszámú „Energetikai korszerűsítés Tiszasas településen” című projekt kivitelezéséhez szükséges Engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére Deconim Kft.-vel (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41.,) köt szerződést 7.366.000,-Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István – polgármester

Dr. Mészáros Márta – jegyző

Erről értesül:

- 1.Vágner István polgármester,
- 2.Képviselő-testület tagjai,
- 3.Dr. Mészáros Márta jegyző
4. Deconim Kft. 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41.
- 5.Irattár

2.

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1** kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges **Koncepció** terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

### **Vágner István**

A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Koncepció terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére árajánlatokat kért be Önkormányzatunk.

Önkormányzatunk a Koncepció terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítéséhez 3 árajánlatot kért be.

Árajánlatot nyújtott be:

-Szatlóczi Solutions Kft., Székhely: 5231 Fegyvernek, Hársfa út 15. vállalási ár: 2.768.600 Ft

-Marosi Csaba EV., Székhely: 5000 Szolnok, Gutenberg tér 4. III/4., vállalási ár: 2.600.000 Ft

-Geovonal Kft., Székhely: 2724 Újlengyel, Kossuth L. u. 47/A., vállalási ár: 2.540.000 Ft

Javaslom a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Geovonal Kft-vel a szerződést megkötni.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

#### **39/2022.(IV.06.) számú határozata**

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1** kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges **Koncepció** terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

**Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1** kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges **Koncepció** terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett alábbi árajánlatokat megismerte:

- Szatlóczi Solutions Kft., Székhely: 5231 Fegyvernek, Hársfa út 15. vállalási ár: 2.768.600 Ft
- Marosi Csaba EV., Székhely: 5000 Szolnok, Gutenberg tér 4. III/4., vállalási ár: 2.600.000 Ft
- Geovonal Kft., Székhely: 2724 Újlengyel, Kossuth L. u. 47/A., vállalási ár: 2.540.000 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy TOP\_PLUSZ-

1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Konceptió terv, valamint engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére Geovonal Kft-vel (Székhely: 2724 Újlengyel, Kossuth L. u. 47/A.) köt megbízási szerződést 2.540.000,-Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vágner István – polgármester**

**Dr. Mészáros Márta – jegyző**

**3.**

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálása**

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Vágner István**

A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére árajánlatokat kért be Önkormányzatunk.

Önkormányzatunk a Tanulmány elkészítéséhez 3 árajánlatot kért be.

Árajánlatot nyújtott be:

-Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2. vállalási ár: 889.000 Ft

-Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt., Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 83., vállalási ár: 1.016.000 Ft

-Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft., Székhely: 5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2., vállalási ár: 1.143.000Ft

Javaslom a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel a szerződést megkötni.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**40/2022.(IV.06.) számú határozata**

**TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére beérkezett alábbi árajánlatokat megismerte:**



- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2. vállalási ár: 889.000 Ft
- Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt., Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 83., vállalási ár: 1.016.000 Ft
- Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft., Székhely: 5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2., vállalási ár: 1.143.000Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz szükséges Megalapozó Tanulmány elkészítésére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel (Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) köt megbízási szerződést 889.000,-Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vágner István – polgármester**  
**Dr. Mészáros Márta – jegyző**

#### **4.**

#### **Termőföld cserével kapcsolatos tájékoztatás**

##### **Vágner István**

Gyói Gábor megkeresett föld cserével kapcsolatban. Tulajdonában áll a 049/12 hrsz-ú, 8634 m<sup>2</sup> nagyságú, szántóként megjelölt ingatlan, ami a halastó végében van. A tó egy része belelóg az ő területébe. Tulajdonában van még az un. Kéménytetőn a 0129/3 hrsz-ú, 1,6686 ha területű szántó ingatlan. Ezt a két földterületet ajánlaná fel cserébe az önkormányzat tulajdonában lévő 033/81 hrsz-ú, 2,1035 ha területű, szántóként nyilvántartott területért, amibe energianád van jelenleg. A terület mellett van neki földterülete, ezért ajánlaná fel a cserét, valamint mi már nem brikettálunk, csak a gond van vele. Az áram ide egyébként le van telepítve.

##### **Dr. Mészáros Márta**

Fel kell értékbecslővel értékelteni mindkét területet mert olyan cserébe nem mehet bele az önkormányzat, ahol anyagilag veszteség éri.

##### **Vágner István**

A három érintett területet mi értékeltenénk fel egy értékbecslővel, az értékbecslés árát Gyói Gábor kifizeti. Amennyiben az önkormányzat területe többet ér, a különbözetet Gyói Gábor szintén kifizeti.

Az elhangzottak alapján javaslom az ingatlanok értékbecslésének elvégzését.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek a javaslattal.



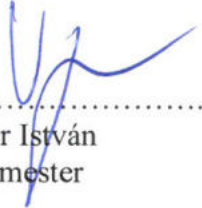
5.

**Vágner István**

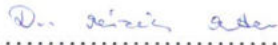
Közmeghallgatást szeretnénk tartani, időpontjának javaslom az április 22. péntek 17 órát, megjelölni, helyét pedig a művelődési házban.

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyetértettek.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Vágner István polgármester az ülést bezárta.

  
.....  
Vágner István  
polgármester



  
.....  
Dr. Mészáros Márta  
jegyző