

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T E**

**2022. március 7-én
megtartott
soros nyílt ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**Tartalom:**

**Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022.(III.7.) önkormányzati rendelete
Tiszasas Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2022.(III.7.) számú határozata
Napirend elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
27/2022.(III.7.) számú határozata
TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tiszasason”
című pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
28/2022(III.7.) számú határozata
A Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2022. (III. 7.) számú határozata
a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2022. (III.7.) számú határozata
A Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022.március 7-én megtartott soros nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak:

Vágner István polgármester
Hajdú Lajos Sándorné képviselő
Horváth Ádám képviselő
Kardos Ákos képviselő
Tényi Imre képviselő
Váradi Zsófia képviselő

Braxa Józsefné alpolgármester az ülésről előzetes bejelentéssel távol maradt.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Mészáros Márta jegyző
Harangozóné Kézsmárki Andrea pénzügyi munkatárs

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Vágner István polgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi javaslat:

1./ Tiszasas Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Vágner István polgármester

2./ a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tiszasason” című pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Vágner István polgármester

3./ a Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Vágner István polgármester

4./ a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

5./ A Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése

Előadó: Vágner István polgármester

6./ Egyebek

Az írásban előterjesztett napirendi pontra tett javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Tizsasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022.(III.7.) számú határozata Napirend elfogadásáról

Tizsasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.március 7-i képviselő-testületi ülés napirendjét az írásban betérjesztett javaslattal elfogadta.

A határozatról értesül:

- **Képviselő-testület tagjai**

I.Napirend

Tizsasas Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Váradi Zsófia

A 2022.évi költségvetés tervezetét a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta.

Vágner István

Az idei költségvetésünket, véleményem szerint nagyon sok tényező befolyásolhatja. Felkérem Harangozóné Kézsmárki Andreát, hogy ismertesse a 2022.évi költségvetést.

Harangozóné Kézsmárki Andrea részletesen ismertette a 2022.évi költségvetést.

Módosításra került a 2, 10, 14,19,20 sz. melléklet, részben elírás, részben adat pontosítás miatt.

Vágner István

Nagyon el kell majd a későbbiekben gondolkodnunk – amennyiben erre már lehetőség lesz – esetleges adó bevezetésén, térítési díjak emelésén. A bölcsőde indulásával sem kapunk annyi finanszírozást, ami lefedi majd a működtetést. Én ezt most nem látom egy biztos költségvetésnek.

Dr Mészáros Márta

Térítési díjat valószínűleg nem lehet majd év közben emelni, hiszen azt április 1-ig kell megállapítani.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozza:

Tizsasas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022.(III.7.) önkormányzati rendelete Tizsasas Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

II.Napirend

a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tizzasason” című pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vágner István

A bölcsődei eszközbeszerzésre a pályázatot újból ki kellett írni, mivel a tételek nem jól lettek megállapítva. A 3 ajánlat beérkezett:

- Hor Zrt.
- Fair Play Trade Kft.
- Alex Fémbútor Kft.

A pontos árajánlatok az előterjesztésben szerepelnek.

A legkedvezőbb ajánlatot a Hor Zrt adta 8.108.300,-Ft értékben.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének

27/2022.(III.7.) számú határozata

TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tizzasason” című pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tizzasason” című pályázatra beérkezett alábbi ajánlatokat megismerte:

- Hor Zrt., Székhely: 1076 Budapest, Péterfy S. u. 7 fszt. 1., vállalási ár: 8.108.300 Ft
- Fair Play Trade Kft., Székhely: 1171 Budapest, Lokátor u 7., vállalási ár: 8.327.730 Ft
- Alex Fémbútor Kft., Székhely: 2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23., vállalási ár: 8.262.290 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tizzasason” című pályázat eszközeinek beszerzéséhez a Hor Zrt.-vel (Székhely: 1076 Budapest, Péterfy S. u. 7 fszt. 1.) köt megállapodást 8.108.300, -Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István – polgármester
Dr. Mészáros Márta – jegyző

III.Napirend

a Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vágner István

A Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására az Önkormányzatnak szerződést kell kötnie a szolgáltatóval. Szó volt már korábban arról, hogy a Kormány talán át akarja venni az orvosi ügyelet irányítását. Jelenleg minden településnek külön kell pályáztatni erre a feladatra. 2022. február 23. napjáig a megkért 3 árajánlat beérkezett az alábbiak szerint:

Árajánlatot nyújtott be:

- Emergency Service Kft. 161 Ft/fő/hó
- RuVör-Health Kft. 180 Ft/fő/hó
- Európa Mentőszolgálat Kft. 205 Ft/fő/hó

Mivel az Emergency Service Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, javaslom velük a megállapodást megkötni. Eddig is ők látták el az ügyeletet.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének

28/2022(III.7.) számú határozata

A Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására beérkezett alábbi ajánlatokat megismerte:

- **Emergency Service Kft., Székhely: 1131 Budapest, Topolya u 4-8., vállalási ár: 161 Ft/fő/hó**
- **RuVör-Health Kft., Székhely: 7400 Kaposvár, Szántó I. utca 5 vállalási ár: 180 Ft/fő/hó**
- **Európa Mentőszolgálat Kft., Székhely: 2030 Érd, Szabadság tér 9., vállalási ár: 205 Ft Ft/fő/hó**

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Központi orvosi ügyeleti díj megállapítására az Emergency Service Kft-vel (Székhely: 1131 Budapest, Topolya u 4-8) köt megállapodást 161 Ft/fő/hó vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István – polgármester

Dr. Mészáros Márta – jegyző

IV.Napirend

a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Mészáros Márta jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Dr. Mészáros Márta

Tekintettel arra, hogy Tizzasas egy szavazókörös település, így itt Helyi Választási Bizottság működik. Az országgyűlési választások évében kerülnek megválasztásra bizottsági tagok és póttagok. Ez meg is történt 2019-ben. Az előterjesztésben szerepel, hogy jelenleg 3 fő tag és 1 fő póttag mandátuma él, ezért szükséges további tagok és póttagok megválasztása, hogy a működésük megoldott legyen. lesznek még a bizottságba delegáltak is, de ez ettől független.

Javaslom az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2022. (III. 7.) számú határozata

a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztásáról

Tizzasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23.§-ában kapott felhatalmazás alapján:

1.Tizzasas település Helyi Választási Bizottság tagjának:

Földvári Anikó - 5474 Tizzasas, Széchenyi u. 2., valamint

Bíró Czink Renáta 5474 Tizzasas, Fő út 73. szám alatti lakosokat választja meg.

2. Tizzasas település Helyi Választási Bizottság póttagjának:

Csernák-Szentesi Gréta 5474 Tizzasas, Fő út 45., és

Mengyán Kitti 5474 Tizzasas, Kossuth u.20., valamint

Hegedűsné Szító Lilla 5474 Tizzasas, Alpári u. 35. szám alatti lakosokat választja meg.

A jegyző felkérést kap, hogy a bizottsági tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: 2022. április 3.

Felelős: Dr. Mészáros Márta jegyző, HVI vezető

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Vágner István - polgármester

3. Dr. Mészáros Márta - jegyző, HVI vezető
4. megválasztott tagok, póttagok
5. Irattár

V.Napirend

A Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése

Előadó: Vágner István polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vágner István

2019. év óta több testületi ülésen felmerült a nem használt önkormányzati ingatlanok értékesítése. Baánné Győry Márta 2022. év február 28. napjával, megromlott egészségi állapotára való tekintettel, felmondta a Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését.

Javaslom, hogy az ingatlant a továbbiakban ne lakásbérlet formájában értékesítsük, hanem kerüljön eladásra az ingatlan. Erről az előző testületi ülésen is már volt szó. Akkor ezt a kezdeményezést a képviselő-testület támogatta.

Fülöp Miklós független értékbecslő elkészítette az ingatlan értékbecslését.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

30/2022. (III. 7.) számú határozata

A Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca 4. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tiszasas, Bajcsy-Zsilinszky utca.4. szám alatti ingatlant, figyelembe véve Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testületének Tiszasas Község vagyongazdálkodásáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2011. (IV. 29) számú önkormányzati rendelet rendelkezéseit az alábbi feltételekkel értékesítésre kijelöli:

:

Kikiáltási ár: 2.200.000,- Ft, azaz kétmillió-kétszázézer forint

Versenyeztetési eljárás kezdő napja: 2022. március 8. 8:00 óra

Vételi ajánlatok benyújtási határideje: 2022. április 1. 12:00 óra

Vételi ajánlatok elbírálási határideje: 2022. április 06.

Vágner István polgármester és Dr. Mészáros Márta jegyző gondoskodik az értékesítésre kijelölt ingatlan hirdetményének megjelentetéséről

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vágner István polgármester

Dr. Mészáros Márta jegyző

Erről:

1./ Vágner István polgármester

2./ Képviselő-testület tagjai

3./ Dr. Mészáros Márta jegyző

4./ Irattár

értesül.

VI.Napirend

Egyebek

Vágner István

A jelenlegi ukrán válsággal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy amennyiben szükség lesz rá, kb. 10 főt el tudunk szállásolni a művelődési házban.

Hajdú Lajos Sándorné

A Petőfi utcában lévő fekvőrendőrrel kapcsolatban keresett meg egy ottani lakos, hogy nagyon zavaró, mert a kamionok nagy zajt csapnak. Lehet-e ezen változtatni?

Vágner István

Ameddig nem volt fekvőrendőr, addig az volt a probléma, hogy valamilyen módon lassítsuk a forgalmat, most, hogy elhelyezésre került, most ez a probléma. ha a testület úgy dönt, hogy nem kell, akkor felszedhetjük.

Dr. Mészáros Márta

Az utcában lakókat meg kell kérdezni erről.

Tényi Imre

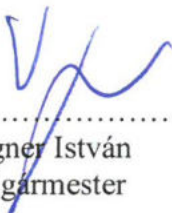
Sebességkorlátozó táblát kell elhelyezni.

Vágner István


A tábla kihelyezésével nem lesz megoldva a probléma szerintem. Erre még a későbbiekben visszatérünk.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Vágner István polgármester az ülést bezárta.

Kmf.



Vágner István
polgármester

Dr. Mészáros Márta
jegyző