

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T E

**2020. október 21-én
megtartott**

rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2020.(X.21.) számú határozata
Napirend elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
124/2020(X.21.) számú határozata
485958 azonosítószámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása”
jocímű Tiszasas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű
pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének
125/2020(X.21.) számú határozata
a 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag
vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére
beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2020 (X.21.) számú határozata
a településen működő általános iskola felvételi körzethatárának véleményezéséről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2020 (X.21.) számú határozata
a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona szakmai
programjának elfogadásáról**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2020 (X.21.) számú határozata
a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona működési
dokumentumainak tudomásul vételéről**

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2020 (X.21.) számú határozata
Tiszasas, Kossuth Lajos utca 35.szám alatt lévő, 38 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020.október 21-én megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak:

Braxa Józsefné alpolgármester
Hajdú Lajos Sándorné képviselő
Horváth Ádám képviselő
Kardos Ákos képviselő
Tényi Imre képviselő
Váradi Zsófia képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Mészáros Márta aljegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Vágner István polgármester távollétében az ülést Braxa Józsefné alpolgármester vezeti.

Braxa Józsefné alpolgármester megállapítja, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi javaslat:

1./ az 485958 azonosítószámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű Tizzasas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Braxa Józsefné alpolgármester

2./ a 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnakőszén beszerzésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Braxa Józsefné alpolgármester

3./ Egyebek

A napirendi pontra tett javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Tizzasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2020.(X.21.) számú határozata
Napirend elfogadásáról**

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. október 21-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az írásos meghívóban szereplő javaslattal elfogadta.

A határozatról értesül:

- **Képviselő-testület tagjai**

I.Napirend

A 485958 azonosítószámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű Tiszásas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Braxa Józsefné alpolgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Braxa Józsefné

Önkormányzatunk a Rákóczi Ferenc utca útfelújításának kivitelezésére 3 árajánlatot kért be 2020. október 07. napján, az árajánlatok beérkezésének határideje 2020. október 15. napja. 2020. október 15. napjáig a megkért 3 árajánlat beérkezett az alábbiak szerint:

Tóth és Társa Kész Kft., Székhely: 5081 Szajol, Fő út 20., vállalási ár: 22.998.956 Ft

Zsombi-Tóth 2008 Kft., Székhely: 5241 Abádszalók, Széchenyi út 29., vállalási ár: 25.000.356 Ft

Amalfi Hungária Kft., Székhely: 6328 Dunapataj, Hajnal u. 6., vállalási ár: 25.648.272 Ft

A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Tóth és Társa Kész Kft. adta, 22.998.956 Ft összegben, így javaslom, hogy a kivitelezésre a megállapodást velük kösse meg az önkormányzat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének

124/2020(X.21.) számú határozata

485958 azonosítószámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű Tiszásas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű pályázatra beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 485958 azonosítószámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű Tiszásas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű pályázatra beérkezett alábbi ajánlatokat megismerte:

- Tóth és Társa Kész Kft., Székhely: 5081 Szajol, Fő út 20., vállalási ár: 22.998.956 Ft
- Zsombi-Tóth 2008 Kft., Székhely: 5241 Abádszalók, Széchenyi út 29., vállalási ár: 25.000.356 Ft
- Amalfi Hungária Kft., Székhely: 6328 Dunapataj, Hajnal u. 6., vállalási ár: 25.648.272 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 485958 azonosítószámú

„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű Tiszasas Rákóczi Ferenc utca 32-76 szám alatti belterületi út felújítása elnevezésű pályázat kivitelezéséhez a Tóth és Társa Kész Kft.-vel (Székhely: 5081 Szajol, Fő út 20) köt megállapodást 22.998.956,-Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István – polgármester

Dr. Mészáros Márta – aljegyző

Erről értesül:

Vágner István – polgármester

Képviselő-testület tagjai

Dr. Mészáros Márta – aljegyző

Tóth és Társa Kész Kft. - 5081 Szajol, Fő út 20

II.Napirend

A 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Braxa Józsefné alpolgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Braxa Józsefné

A 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére pályázatot elnyerte Önkormányzatunk.

Önkormányzatunk a 283q barnaköszén beszerzésére 3 árajánlatot kért be 2020. október 07 napján, az árajánlatok beérkezésének határideje 2020. október 15. napja.

2020. október 15. napjáig a megkért 3 árajánlat helyett 2 érkezett be az alábbiak szerint:

Sasi-Tüzép Trans Kft., Székhely: 5474 Tiszasas, Fő út 72., vállalási ár: 1.387.323 Ft

Ormoszén Zrt., Székhely: 3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11., vállalási ár: 1.293.876 Ft

A beérkezett ajánlatok közül a kedvezőbb ajánlatot a Ormoszén Zrt. adta 1.293.876 Ft összegben, így javaslom, hogy a beszerzésre a megállapodást velük kösse meg az önkormányzat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének

125/2020(X.21.) számú határozata

a 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a az 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére beérkezett alábbi ajánlatokat megismerte:

- Sasi-Tüzép Trans Kft., Székhely: 5474 Tiszásas, Fő út 72., vállalási ár: 1.387.323 Ft
- Ormoszén Zrt., Székhely: 3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11., vállalási ár: 1.293.876 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 494843 azonosítószámú „Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” című pályázat barnaköszén beszerzésére az Ormoszén Zrt.-vel (Székhely: 3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11.) köt megállapodást 1.293.876, -Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István – polgármester

Dr. Mészáros Márta – aljegyző

Erről értesül:

Vágner István – polgármester

Képviselő-testület tagjai

Dr. Mészáros Márta – aljegyző

Ormoszén Zrt.-3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11.

III.Napirend

Egyebek

1.

Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előadó: Dr. Mészáros Márta aljegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A nemzeti köznevelésekről szóló 2011. évi CXCV. törvény vonatkozó rendelkezései értelmében:

50.§

...

(6) Az általános iskola köteles felvenni, átvenni azt a tanköteles tanulót, aki életvitelszerűen az általános iskola körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító iskola). Ha a településen több általános iskola működik, az egyes általános iskolai körzetet úgy kell meghatározni, hogy kialakíthatóvá váljon a hátrányos helyzetű gyermekek egyenletes aránya a nevelési-oktatási intézményekben.

...

(8) A köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi

körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét és az illetékes tankerületi központ egyetértését. Ha az illetékes tankerületi központ nem ért egyet a köznevelési feladatot ellátó hatóság döntésével, illetve a köznevelési feladatot ellátó hatóság megkeresése kézhezvételtől követő 15 napon belül az egyetértés tárgyában nem nyilatkozik, az oktatásért felelős miniszter állapítja meg a felvételi körzethatárokat.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése értelmében:

24. § (1) A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásban szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A képviselők megkapták a Cserkeszölői Petőfi Sándor Általános Iskola Tiszasasi Tagintézményének jelenlegi felvételi körzetére vonatkozó tájékoztatóját.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2020 (X.21.) számú határozata
a településen működő általános iskola felvételi körzethatárának véleményezéséről**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel megtárgyalta a településen működő általános iskolai felvételi körzethatára véleményezésre vonatkozó előterjesztést, és úgy határoz, hogy nem javasol módosítást a Cserkeszölői Petőfi Sándor Általános Iskola Tiszasasi Tagintézményének megállapított felvételi körzethatárára vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mészáros Márta – aljegyző

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Braxa Józsefné alpolgármester (helyben)
- 3./ Dr. Mészáros Márta aljegyző (helyben)
- 4./ Szolnoki Tankerületi Központ

2.

A tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona működésével kapcsolatos dokumentumainak elfogadása és tudomásul vétele

Előadó: Braxa Józsefné alpolgármester

Váradai Zsófia intézményvezető

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Braxa Józsefné

Váradi Zsófia intézményvezető elkészítette az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona:

1) Szervezeti és Működési Szabályzatát

A Szervezeti és Működési Szabályzat meghatározza az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona, mint intézmény szervezeti felépítését, az intézményi működés belső rendjét, a belső és külső kapcsolatokra vonatkozó megállapításokat és mindazon rendelkezéseket, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörbe.

2) Házirendjeit

- A Tiszasasi Idősek Otthonának Házirendjét
- A Tiszasasi Idősek Klubjának Házirendjét
- Szociális étkeztetés házirendjét

3) Szakmai Programját

A szakmai programról kötelező a képviselő-testületnek döntést hoznia, a többi dokumentumot elegendő a képviselő-testületnek tudomásul vennie.

Váradi Zsófia intézményvezető szóbeli kiegészítést tett az előterjesztésben foglaltakhoz, mely szerint az idősek otthonának házirendjébe belekerült az esetleges látogatási tilalom elrendelése, ami a mostani kialakult járványhelyzetre tekintettel volt fontos.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2020 (X.21.) számú határozata

a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona szakmai programjának elfogadásáról

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy elfogadja az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona szakmai programját.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Braxa Józsefné alpolgármester (helyben)
- 3./ Dr. Mészáros Márta aljegyző (helyben)
- 4./ Váradi Zsófia intézményvezető (helyben)
- 5./ Irattár

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2020 (X.21.) számú határozata**

a tiszasasi Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona működési dokumentumainak tudomásul vételéről

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy tudomásul veszi az Alkony Gondozási Központ Idősek Klubja és Bentlakásos Otthona szervezeti és működési szabályzatát és házirendjeit (A Tiszasasi Idősek Otthonának Házirendje, A Tiszasasi Idősek Klubjának Házirendje, Szociális étkeztetés házirendje).

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Braxa Józsefné alpolgármester (helyben)
- 3./ Dr. Mészáros Márta aljegyző (helyben)
- 4./ Váradi Zsófia intézményvezető (helyben)
- 5./ Irattár

3.

Fórizs Elek telek felajánlása

Braxa Józsefné

A Tiszasas, Kossuth Lajos utca 35.szám alatt lévő ingatlan, ami már csak egy telek, mivel ház nincs rajta, Fórizs Elek szatymazi lakos tulajdona. Elég gazos állapotban van, az ingatlan tulajdonosával polgármester úr felvette a kapcsolatot, aki felajánlotta az önkormányzat részére megvásárlásra, 80.000,-Ft-ért. A terület 401 m², lakóház építésére is alkalmas, 25 %-a beépíthető. Javaslom megvásárolni az ingatlant, amit a későbbiekben esetleg értékesíteni tudunk.

Tényi Imre

Egyetértek a javaslattal, az ingatlan tulajdonosa nem tudja karbantartani.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2020 (X.21.) számú határozata**

Tiszasas, Kossuth Lajos utca 35.szám alatt lévő, 38 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tiszasas, Kossuth Lajos utca 35.szám alatt lévő, 38 hrsz-ú, 401 m² nagyságú ingatlant meg kívánja vásárolni 80.000,-Ft vételárért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vágner István polgármester

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Vágner István polgármester
- 3./ Braxa Józsefné alpolgármester (helyben)
- 4./ Dr. Mészáros Márta aljegyző (helyben)
- 5./ Fórizs Elek eladó
- 6./ irattár

4.

Tizsasas, Hunyadi u.12.sz. ingatlan ügye

Braxa Józsefné

A Tizsasas, Hunyadi u.12.szám alatti ingatlan és az abban tartózkodók már hosszabb ideje az önkormányzat látókörébe kerültek. A szomszédos ingatlanok lakói már többször is jeleztek problémát az önkormányzat felé. Az ingatlanban állandó bejelentett lakcímmel senki sem tartózkodik, néha idegen személyek tartózkodnak az ingatlanban. Az ingatlan eladásra van felkínálva, közepes állagú. Felmerült, hogy az önkormányzat megvehetné ezt az ingatlant. megtörtént a kapcsolatfelvétel az eladóval, aki 450.000,-Ft-ot kérne az ingatlanért. Azt hozzá kell tenni, hogy az ingatlanon 96.067,-Ft tartozás van. Amennyiben az ingatlan megvételre kerülne, a tartozás összege levonásra kerülne a vételárból.

Váradai Zsófia

Alkalmas arra az ingatlan, hogy szociális bérlakást alakítson ki az önkormányzat?

Tényi Imre

Lakható állapotban van az ingatlan.

Tudomással bírok arról, hogy van olyan tizsasasi lakos, aki szintén érdeklődik az ingatlan iránt, érdemes lenne vele is felvenni a kapcsolatot és egyeztetni. Emiatt érdemes lenne elnapolni a döntést a kérdésben.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek az elhangzottakkal.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Braxa Józsefné alpolgármester az ülést bezárta.

Braxa Józsefné

 Braxa Józsefné
 alpolgármester



Dr. Mészáros Márta

 Dr. Mészáros Márta
 aljegyző