

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2020.(III.03.) önkormányzati rendelete Tiszásas Község vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2011. (IV. 29) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszásas Községi Önkormányzati Képviselő - testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja által megállapított feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdésében 11. § (16) bekezdésében valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Tiszásas K Községi Önkormányzat Tiszásas Község vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2011. (IV. 29) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 10. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

IV. Fejezet

A vállalkozói vagyon hasznosítása

10. §

- (1) A vállalkozói vagyon körébe tartozó vagyon hasznosításáról, kezeléséről az önkormányzat gondoskodik.
- (2) A vállalkozói vagyon hasznosítása az önkormányzat vagyongazdálkodási irányelveivel, illetve az éves költségvetési rendeletben előírtakkal összhangban történik.
- (3) A 2. § (3) bekezdésébe tartozó vállalkozói vagyontárgyak elidegenítéséről 500 ezer Ft forgalmi érték alatt a polgármester, 500 ezer forint forgalmi értékhatár felett az önkormányzat dönt. A vagyongazdálkodási hatáskör gyakorlóját 500 ezer forint forgalmi értékhatár felett forgalmi értékbecslés bruttó adatai alapján kell megállapítani.
- (4) Vállalkozói vagyontárgy bérbeadása és használatba adása esetén, ha a bérleti díj összege a bérbeadáskori bruttó bérleti díjjal számolva a bérlet időtartama alatt a 500 ezer Ft-ot meghaladja, valamint határozatlan időre, továbbá 1 évet meghaladó bérbeadás esetén az önkormányzat hozza meg a tulajdonosi döntést. Amennyiben a szerződésben foglalt feltételek teljesítése automatikusan a szerződés meghosszabbítását eredményezi, akkor a bérlet időtartamát a meghosszabbítás figyelembevételével kell megállapítani.
- (5) Vállalkozói vagyon ingyenes, vagy jelképes ellenértékű átruházásáról egyedi határozattal az önkormányzat dönt. Vállalkozói vagyon jelképes ellenértékű, ingyenes bérbeadásáról, jelképes ellenértékű, ingyenes használatba adásáról
 - ha annak időtartama 12 hónapon belül meghaladja a 30 napot egyedi határozattal az önkormányzat,
 - ha annak időtartama 12 hónapon belül 30 nap vagy annál rövidebb a polgármester dönt.

A Vállalkozói vagyron ingyenes, vagy jelképes ellenértékű átruházása, ingyenes, vagy jelképes ellenértékű bérbeadása, ingyenes vagy jelképes ellenértékű használatba adása során felmerülő költségeket a jogosultságot szerzőnek kell vállalnia.

Vállalkozói vagyron gazdasági társaságba történő beviteléről egyedi határozattal az önkormányzat dönthet.

Vállalkozói vagyontárgy állapotának, állagának javítására, megőrzésére irányuló felajánlások elfogadásáról a polgármester jogosult dönteni, amennyiben jogszabály, vagy helyi rendelet eltérően nem rendelkezik. A felajánlás elfogadása az önkormányzat részére kiadást nem keletkeztethet, kötelezettséget nem származtathat, a felajánló az ingatlanon csak az állapot, állag javítására, megőrzésére irányuló munkálatok elvégzésének idejéig tartózkodhat. A felajánlások elfogadásáról a önkormányzat munkaterv szerinti soros ülésén tájékoztatni kell.

(6) Az (1) - (6) bekezdésbe nem tartozó - vállalkozói vagyont érintő - egyéb tulajdonosi nyilatkozatot értékhatártól függetlenül a polgármester tehet.

(7) Az önkormányzat és más személy közös tulajdonában lévő vállalkozói vagyontárgyra e § szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a hatáskör megállapításakor az önkormányzati tulajdoni hányad bruttó forgalmi értékét kell figyelembe venni. A felmerülő költségeket az önkormányzat legfeljebb tulajdoni arányának megfelelő mértékben viselheti.

2. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Vágner István
polgármester

Czucziné Keresztes Anita
jegyző

Kihirdetve:
2020. március 3. napján.

Czucziné Keresztes Anita
jegyző