

TISZASAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T E

2018. augusztus 3-án

megtartott

ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2018.(VIII.3.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2007. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

95/2018.(VIII.03.) számú határozata

Napirend elfogadásáról

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

96/2018. (VIII. 03.) számú határozata*TOP-4.2.1-15-JNI-2016-00005 számú, „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tizasason”* tárgyú projekt II. körös nyílt közbeszerzési eljárásának megindítása.

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

97/2018. (VIII. 03.) számú határozata*1818/2016.(XII.22.) számú Kormány határozat alapján támogatott „Szabadidőpark kialakítása Tizasason”* tárgyú projekthez tartozó > Rekreációs tó kialakítás < műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról.

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

98 /2018. (VIII. 03.) számú határozata*1818/2016.(XII.22.) számú Kormány határozat alapján támogatott „Szabadidőpark kialakítása Tizasason”* tárgyú projekthez tartozó > Terveletrendezés < beszerzési eljárás lezárása döntéshozattal.

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

99/2018.(VIII.3.) számú határozata

Közterület használatról szóló rendelettel kapcsolatos döntés

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

100/2018.(VIII.03.) számú határozata

Bódiné Gyulai Anita Tiszasas, Széchenyi u.13. szám alatti lakos helységbérleti jogáról

Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

101/2018.(VIII.03.) számú határozata

Tiszasas Községért Egyesület anyagi támogatása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a 2018.augusztus 03-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Nagyterem

Jelen vannak: Gyói Gábor polgármester
Braxa Józsefné
Kakulya Károly
Szitó Lajos Zoltánné
Tényi Imre
Vágner István

Tanácskozási joggal meghívottak:

Czucziné Keresztes Anita jegyző
Solymosi Zoltán Titesz vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Bagi Gyöngyi

Csongrádi Ferencné képviselő az ülésről távolmaradt.

Gyói Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi javaslat:

- 1./ TOP-4.2.1-15-JN1-00005 számú projekt 2. körös közbeszerzési eljárásának megindítása
Előadó: Gyói Gábor polgármester
- 2./ 049/7 hrsz alatti szabadidőpark fejlesztés ajánlattételről döntéshozatal
Előadó: Gyói Gábor polgármester
- 3./ Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Gyói Gábor polgármester
- 4./ Közterület-használatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Gyói Gábor polgármester
- 5./ Egyebek

A napirendi pontra tett javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
95/2018.(VIII.03.) számú határozata

Napirend elfogadásáról

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő Testülete a 2018. augusztus 03-i képviselő-testületi ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel elfogadta.

A határozatról értesül:

- Képviselő-testület tagjai

I.Napirend

TOP-4.2.1-15-JN1-00005 számú projekt 2. körös közbeszerzési eljárásának megindítása

Előadó: Gyói Gábor polgármester

Solymosi Zoltán

Elvégeztük a projekt 2.körös közbeszerzési munkáit.

Ismertette az elvégzett feladatokat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 96/2018. (VIII. 03.) számú határozata

TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00005 számú, „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tiszásason” tárgyú projekt II. körös nyílt közbeszerzési eljárásának megindítása.

Tiszásas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntést hozott, hogy a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00005 azonosítási számú „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tiszásason” tárgyú projekt eszközbeszerzésekre vonatkozó, II. körös nyílt közbeszerzési eljárását megindítja az alábbiak szerint:

- 1./ elfogadja a Bírálóbizottság döntési javaslatát a beszerzés megvalósítására
- 2./ elfogadja a Közbeszerzési Eljárási Dokumentációt
- 3./ elfogadja az Összefoglaló Tájékoztatás „EKR” szerinti iratanyagát
- 4./ elfogadja a projektre vonatkozó közbeszerzési tervet
- 5./ megbizzza a Bírálóbizottságot és a bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindításához szükséges intézkedések megtételére, az eljárás megindítására

Felelős: Gyói Gábor – polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Gyói Gábor polgármester - Helyben
 Czucziné Keresztes Anita jegyző - Helyben
 Bakos László egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
 5231. Fegyvernek, Szent Erzsébet út 101.
 Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
 5000. Szolnok, Kossuth Lajos u.2.
 Képviselő-testület tagjai - Helyben
 Irattár

II.Napirend

049/7 hrsz alatti szabadidőpark fejlesztés ajánlattételről döntéshozatal

Előadó: Gyói Gábor polgármester

Solymosi Zoltán ismertette a napirendi ponttal kapcsolatos teendőket.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2018. (VIII. 03.) számú határozata**

1818/2016.(XII.22.) számú Kormány határozat alapján támogatott „Szabadidőpark kialakítása Tiszasason” tárgyú projekthez tartozó > Rekreációs tó kialakítás < műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról.

Tiszasas Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tiszasas 049/7 hrsz. alatti „Szabadidőpark kialakítása Tiszasason” tárgyú projekthez tartozó >Rekreációs tó kialakítás< műszaki ellenőri feladatok ellátására az AQUA DUPLEX Kft.-vel (6500. Baja, Darázs u. 48.) köt vállalkozási szerződést.

AQUA DUPLEX Kft. ajánlata: **nettó 150.000.- Ft + 40.500.- Ft Áfa, azaz bruttó 190.500.- Ft**, melynek fedezete az elnyert támogatás összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős: Gyói Gábor – polgármester
Határidő: 2018. augusztus 15.**

A határozatról értesül:

- Gyói Gábor polgármester - Helyben
- Czuczinié Keresztes Anita jegyző - Helyben
- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- AQUA DUPLEX Kft. 6500. Baja, Darázs u. 48.
- Irattár

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
98/2018. (VIII. 03.) számú határozata**

1818/2016.(XII.22.) számú Kormány határozat alapján támogatott „Szabadidőpark kialakítása Tiszasason” tárgyú projekthez tartozó > Területrendezés < beszerzési eljárás lezárása döntéshozatallal.

Tiszasas Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a Tiszasas 049/7 hrsz. alatti „Szabadidőpark kialakítása Tiszasason” tárgyú projekthez tartozó > Területrendezés > megnevezésű beszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja.
- 2./ Bolyán János Norbert Ev. (5440. Kunszentmárton, Érpárt út.4., adószám: 79693158-2-36) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 3./ KÉCSKEGÉP Kft. (6060. Tiszakécske, Dózsa telep 71., adószám: 23535998-2-03) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 4./ KATONA TRANSSPED Kft. (5440. Kunszentmárton, Vég út 23., adószám: 13883953-2-16) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 5./ Bolyán János Norbert Ev. (5440. Kunszentmárton, Érpárt út 4., adószám: 79693158-2-36) nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja.
- 6./ felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

**Felelős: Gyói Gábor – polgármester
Határidő: azonnal**

A határozatról értesül:

- Győi Gábor polgármester - Helyben
- Czucziné Keresztes Anita jegyző - Helyben
- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- Bolyán János Norbert Ev. – 5440. Kunszentmárton, Érpárt út 4.
- KATONA TRANSSPED Kft. – 5440. Kunszentmárton, Vég út 23.
- KÉCSKEGÉP Kft. – 6060. Tiszakécske, Dózsa telep 71.

III.Napirend

Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előadó: Győi Gábor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Czucziné Keresztes Anita

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal megállapította a 3/2018.(III.19.) önkormányzati rendeletről, mely a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2007. (VI.27.) önkormányzati rendeletet módosítja, hogy jogszabálysértő, mert a módosító rendelet 1. §-a olyan szövegrészt tartalmaz, ami felépítése és megfogalmazása alapján nem tekinthető módosító rendelkezésnek, nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet szabályainak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a JN/24/00381-2/2018 számú törvényességi felhívást megtárgyalni és a rendeletervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**10/2018.(VIII.3.) önkormányzati rendelethez****a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2007. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszasas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 28.§ (1) bekezdés alapján biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász - Nagykun - Solnok Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízott Kabinet, Állami Főépítész, Solnok
- Tiszasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.13.) számú rendelete szerinti partnerek

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Tiszasas Község Önkormányzata Képviselő – testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2007.(VI.27.) számú Önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendeletben használt fogalmak meghatározását az 1. melléklet tartalmazza.”

2. §

A HÉSZ 1. §-a a következő (3a) és (3b) bekezdéssel egészül ki:

- (1) (3a) Tiszasas község külterületére vonatkozó szabályozási tervet a 2. melléklet tartalmazza.
- (2) (3b) Tiszasas község belterületére vonatkozó szabályozási tervet a 3. melléklet tartalmazza.”

3. §

A HÉSZ az e rendelet 1. melléklete szerinti 2. melléklettel és az e rendelet 2. melléklete szerinti 3. melléklettel egészül ki.

4.§

Záró rendelkezések

- (1) Jelen rendelet a jóváhagyását követő napon lép hatályba.
- (2) Kihirdetéséről és közzétételéről a Szervezeti és Működési Szabályzatban leírtak szerint kell gondoskodni.

Tiszasas, 2018. július 30.

Gyói Gábor
polgármester

Czucziné Keresztes Anita
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2018. augusztus 04. napján lett kihirdetve.

Czucziné Keresztes Anita
jegyző

IV.Napirend**Közterület-használatról szóló rendelet módosítása****Előadó:** Gyói Gábor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Gyói Gábor

A közterület-használatról szóló rendeletünk átdolgozása vált szükségessé, amit a faluban fellelhető kisebb-nagyobb ilyen jellegű problémák is indokolnak. Jegyző asszony készített egy rendelet tervezetet, melyet szeretném, ha átbeszelnénk.

Czucziné Keresztes Anita

A rendelet lehetőségét adna engedély kiadására, nem egyből bírságotra.

A képviselők részéről felmerültek az alábbiak: építőanyag, tüzelő tárolás, gépkocsik tárolása közterületen, mozgóbolti árusítás, közterület-használati díjak, stb.

A képviselők egyetértettek abban, hogy a rendelet elfogadásához további részletszabályok kidolgozása szükséges.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**99/2018.(VIII.3.) számú határozata****Közterület használatról szóló rendelettel kapcsolatos döntés**

Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közterület-használat szabályairól szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy további részlet szabályok kidolgozása miatt a rendelet elfogadását a soron következő képviselő-testületi ülésre halasztja.

Felelős: Gyói Gábor polgármester
Czucziné Keresztes Anita jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül:
Gyói Gábor polgármester
Czucziné Keresztes Anita jegyző
Képviselő-testület tagjai
Irattár.

V.Napirend**Egyebek****1.****Bódiné Gyulai Anita üzlethelyiség bérleti kérelme**

Gyói Gábor

Bódiné Gyulai Anita nyújtott be kérelmet a képviselő-testülethez, a Fő út 58/a szám alatti egyik üzlethelyiség bérletére. Kéz ápoló és műkőröm építő vállalkozást szeretne indítani.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tiszásas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2018.(VIII.03.) számú határozata

Bódiné Gyulai Anita Tiszásas, Széchenyi u.13. szám alatti lakos helyiségbérleti jogáról

Tiszásas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszásas, Fő u. 58/a. szám alatt található, önkormányzat tulajdonában lévő 18,33 m²-es helyiséget 5 év időtartamra bérbe adja Bódiné Gyulai Anita Tiszásas, Széchenyi u.13. szám alatti lakos részére.

A bérleti jogviszony kezdő időpontja: 2018. szeptember 01.

A bérleti jogviszony 5 évre szól. Felmondási idő: 30 nap.

A helyiség éves bérleti díja: 16.855,- Ft/hó.

Bérlő köteles a bérelt ingatlan vonatkozásában a használattal összefüggésben felmerülő rezsiköltségeket (víz, gáz, villamos energia) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Gyói Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül: Képviselő-testület

Bódiné Gyulai Anita 5474 Tiszásas, Széchenyi u.13.

Irattár

2.

Tiszásas Községért Egyesület anyagi támogatás kérelme

Gyói Gábor

A Tiszásas Községért Egyesület 2018. május 19-én alakult 21 fővel. Célja a tiszásasi fiatalok összefogása. Az egyesület több helyre nyújtott be pályázatot, családi nap megrendezésére, a Tesco által indított pályázaton 100.000,-Ft-ot nyert. Ahhoz, hogy minél színesebb programot tudjanak szervezni, további anyagi támogatást szeretnének igényelni.

A képviselő-testület megtárgyalta az elhangzottakat.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Tizsasas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
101/2018.(VIII.03.) számú határozata
Tizsasas Községért Egyesület anyagi támogatásáról

Tizsasas Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Tizsasas Községért Egyesület részére 2018. évben a működéséhez 50.000 Ft támogatást biztosít.

Felelős: Gyói Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület
- Gyói Gábor polgármester
- Czucziné Keresztes Anita jegyző
- Biró-Czink Renáta Tizsasas, Fő út 13/a
- Irattár.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Gyói Gábor polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

.....
Gyói Gábor
polgármester

.....
Czucziné Keresztes Anita
jegyző